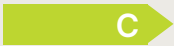


# Willemstraat 5611 HC Eindhoven

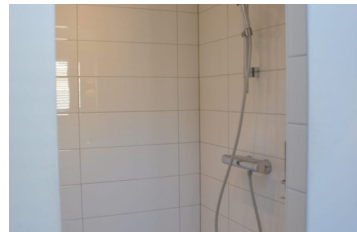
€ 2.095,-

## Kenmerken

|                     |                                                                                   |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| Prijs:              | € 2.095,-                                                                         |
| Energielabel:       |  |
| Type:               | Appartement                                                                       |
| Locatie:            | Centrum                                                                           |
| Aantal slaapkamers: | 1                                                                                 |
| Bouwjaar:           | 1945                                                                              |
| Oppervlakte:        | 81 m <sup>2</sup>                                                                 |
| Waarborg:           | € 2.095,-                                                                         |
| Beschikbaar vanaf:  | 01-11-2026                                                                        |

## Extra's

Tuin  
Parkeerplaats  
Berging  
Uitvoering  
Balkon  
Garage  
Per direct beschikbaar  
Lift



Op zoek naar een bijzondere en sfeervolle woning met veel ruimte en karakter? Deze gemeubileerde loft van circa 80 m<sup>2</sup>, verdeeld over twee verdiepingen, biedt een combinatie van ruimte, comfort en een karakteristieke uitstraling. Het pand dateert uit 1954, waardoor de woning een eigen sfeer en uitstraling heeft die je niet snel terugvindt. Bij het appartement hoort een privé bergingkast, tevens is er een gezamenlijke fietsenberging.

**De woning**

De loft is verdeeld over twee verdiepingen, waardoor er een duidelijke scheiding kan worden gemaakt tussen wonen en slapen. Met circa 80 m<sup>2</sup> woonoppervlakte biedt de woning volop ruimte voor een comfortabele inrichting. Daarnaast beschikt de woning over airconditioning en automatische rolluiken.

De open en ruimtelijke opzet geeft de woning een loftachtige uitstraling. Dankzij de verdeling over twee woonlagen ontstaat tegelijkertijd een praktische indeling en voldoende privacy.

De woning wordt volledig gemeubileerd verhuurd, waardoor je hier direct kunt intrekken zonder zelf een complete inrichting te hoeven aanschaffen.

**Kenmerken:**

- Huurprijs: € 2095,00 per maand, excl. GWE, TV/internet en gemeentelijke belastingen
- Borgsom is 1x de maandhuur
- Huurperiode minimaal 12 maanden
- Woning heeft energielabel C

**Bijzonderheden:**

- Beschikbaar per: 1-11-2026
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontract voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs.
- Internet en tv is niet inbegrepen in de huurprijs.

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven. Ga voor het complete woningaanbod naar [www.brickvastgoed.nl](http://www.brickvastgoed.nl), de expert in housing voor expats.