

# Stratumseind 5611 ES Eindhoven

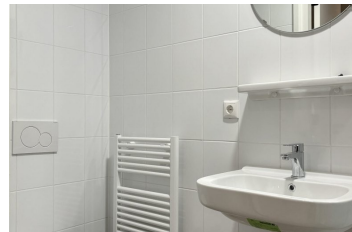
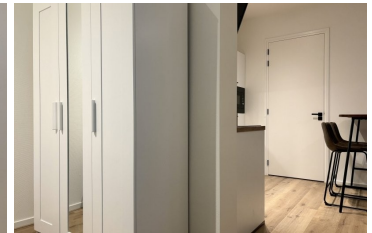
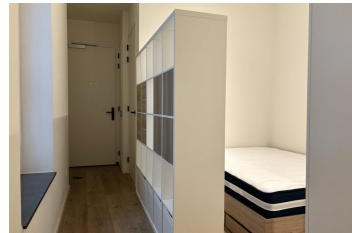
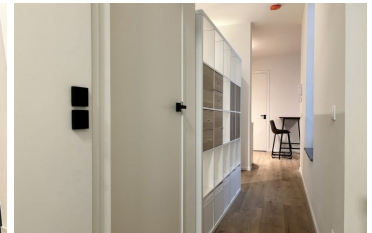
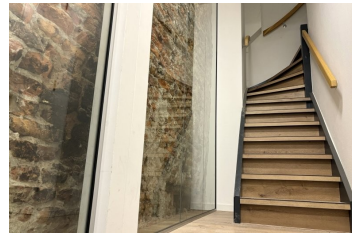
Huurprijs per maand € 1.450,- excl.

## Kenmerken

Prijs:	€ 1.450,- excl.
Gas, water & licht:	Exclusief
Type:	Studio
Locatie:	Centrum
Aantal kamers:	1
Bouwjaar:	2023
Waarborg:	€ 2.500,-
Beschikbaar voor shortstay:	1
Oppervlakte:	38 m <sup>2</sup>
Energielabel:	<b>A+</b>
Beschikbaar vanaf:	01-08-2025

## Extra's

- Tuin
- Parkeerplaats
- Berging
- Uitvoering
- Balkon
- Garage
- Per direct beschikbaar
- Lift



**Alleen voor studenten en beschikbaar voor maximaal 12 maanden.**

Ontdek het gemak van wonen in deze gloednieuwe, volledig gemeubileerde studio in het bruisende centrum van Eindhoven. Deze studio biedt alles wat je nodig hebt voor een comfortabel en zorgeloos verblijf.

**Indeling:**

Entree met toegang tot garderobe kast, slaapgedeelte, woonkamer en keuken.

De keuken is modern en compleet uitgerust met een vaatwasser, een 4-pits inductiekookplaat, een afzuigkap, een combi-magnetron een koelkast en een wasmachine. Daarnaast is er voldoende kastruimte beschikbaar.

In de badkamer vind je een toilet, een wastafel, een douchecabine en een designradiator.

De studio is gasvrij en voorzien van airconditioning voor zowel verwarming als koeling.

De woning is voorzien van een televisie-abonnement en beschikt over supersnel glasvezel internet en WiFi 6.

**Bijzonderheden:**

- Beschikbaar per: 01-07-2026
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een SHORT STAY huurcontract voor maximaal 12 maanden.
- Water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs. Hier wordt een vast bedrag van 100 euro voor in rekening gebracht
- Internet en tv is niet inbegrepen in de huurprijs. Hier wordt een vast bedrag van 50 euro voor in rekening gebracht

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven. Ga voor het complete woningaanbod naar [www.brickvastgoed.nl](http://www.brickvastgoed.nl), de expert in housing voor expats.