

Sint Leonardusstraat 5614 EG Eindhoven

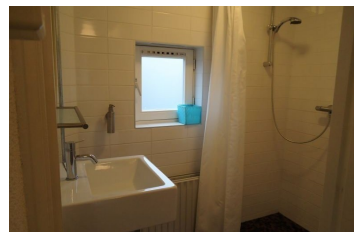
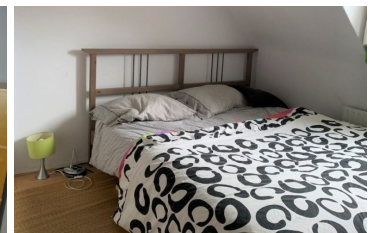
Huurprijs per maand € 1.750,- excl.

Kenmerken

Prijs:	€ 1.750,- excl.
Aantal kamers:	4
Aantal slaapkamers:	3
Waarborg:	€ 2.000,-
Beschikbaar vanaf:	01-02-2026
Oppervlakte:	85 m ²
Locatie:	Centrum
Type:	Appartement
Gas, water & licht:	Exclusief
Energielabel:	B

Extra's

- Tuin
- Parkeerplaats
- Berging
- Uitvoering
- Balkon
- Garage
- Per direct beschikbaar
- Lift



Te huur: Ruim en gestoffeerd appartement (maarliefst 2 woonlagen) met 3 slaapkamers, balkon en eigen berging! Gesitueerd in "Oud Stratum" op slechts 5 minuten fietsen van het centrum van Eindhoven, nabij de rondweg en op loopafstand van diverse voorzieningen. Om de hoek van het groene Glorieuxpark en goede bereikbaarheid richting de High Tech Campus.

Indeling:**Begane grond:**

Trapopgang naar eerste verdieping.

Eerste verdieping:

Ruime woonkamer voorzien van meerdere raampartijen welke zorgen voor veel lichtinval. Tevens beschikt de woonkamer over een inbouwkast, zitje en eettafel met stoelen.

Separate moderne keuken voorzien van inbouwapparatuur zoals 5-pits gaskookplaat, koel-/vriescombinatie en spoelbak. Middels deur toegang tot het balkon.

Betegelde badkamer voorzien van wastafel met meubel en douche.

Apart toilet.

Tweede verdieping:

Hal met praktische bergruimte.

3 slaapkamers. Twee slaapkamers zijn voorzien van inbouwkast.

Derde slaapkamer kan als kastenkamer of werkruimte gebruikt worden.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: direct
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontract voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 150 - 200 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven. Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.