

Raffendonkstraat 5688 DK Oirschot

Huurprijs per maand € 1.600,- excl.

Kenmerken

Prijs:	€ 1.600,- excl.
Energielabel:	A+
Gas, water & licht:	Exclusief
Type:	Hoekwoning
Locatie:	Woonwijk
Aantal kamers:	3
Aantal slaapkamers:	2
Inhoud:	296
Bouwjaar:	2016
Waarborg:	€ 3.000,-
Beschikbaar vanaf:	01-02-2026
Oppervlakte:	103 m ²
Grondoppervlakte:	143

Extra's

- Tuin
- Parkeerplaats
- Berging
- Uitvoering
- Balkon
- Garage
- Per direct beschikbaar
- Lift



Moderne halfvrijstaande woning met serre en tuin in Oirschot

Aan de Raffendonkstraat in Oirschot staat deze moderne halfvrijstaande woning (bouwjaar 2016) te huur. De woning is uitstekend onderhouden, volledig geïsoleerd en voorzien van energielabel A+ en 10 zonnepanelen (geplaatst in 2022) – ideaal voor wie comfortabel en energiezuinig wil wonen.

Met een woonoppervlakte van circa 103 m² (inclusief serre) en een perceel van 143 m² biedt de woning een fijne leefruimte met een zonnige tuin, tuinhuis en een ruime parkeerplaats direct achter het huis.

Indeling:

Begane grond:

Via de hal met toilet en trapopgang bereik je de lichte woonkamer. De woonkamer staat in open verbinding met de moderne keuken, die is voorzien van een combioven, vaatwasser, gasfornuis, afzuigkap, koelkast en praktische bergruimte.

Aan de achterzijde bevindt zich een ruime serre, die veel daglicht binnenlaat en een mooie verbinding vormt tussen binnen en buiten.

Eerste verdieping:

Via de overloop zijn de verschillende ruimtes bereikbaar. Hier bevinden zich twee slaapkamers, een moderne badkamer en een berging met aansluitingen voor de wasapparatuur.

Buitenruimte:

De achtertuin is verzorgd aangelegd en beschikt over een tuinhuis, ideaal voor opslag of hobby's. Achter de tuin bevindt zich een parkeerplaats.

Kenmerken:

- Bouwjaar: 2016
- Inhoud: ca. 296 m³
- Woonoppervlakte: ca. 103 m²
- Energielabel A+
- 10 zonnepanelen (2022)
- Moderne keuken met inbouwapparatuur
- Serre aan de achterzijde
- Tuin met tuinhuis
- Parkeerplaats direct achter de woning

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: 1 februari 2026
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontract voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs.
- Internet en tv is niet inbegrepen in de huurprijs.

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven. Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.