

Gildelaan
5612AG Eindhoven
Huurprijs per maand € 1.800,- excl.







Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 1.800,- excl.
Adres:	Gildelaan
Postcode:	5612AG
Plaatsnaam:	Eindhoven
Type woning:	Appartement
Aantal kamers:	4
Aantal slaapkamers:	2
Woonoppervlakte:	102 m^2
Borgsom:	€ 1.800,-
Ligging:	Centrum
beschikbaar:	2023-06-01
Extra's:	✔ Gestoffeerd ✖ Gemeubileerd ✖ Tuin ✖ Balkon / dakterras ✖ Parkeergelegenheid ✖ Lift ✖ Garage ✔ Schuur / berging

Prachtig gestoffeerd nieuwbouw appartement op loopafstand van het centrum met 2 slaapkamers (optie tot 3 slaapkamers). De Technische Universiteit, Centraal Station Eindhoven en het centrum van Eindhoven zijn op 500

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

meter afstand, winkelcentrum Kruisstraat/de Woenselse Markt bevinden zich allemaal op een steenworp afstand.

Indeling:
Centrale entree met bellentableau, intercomsysteem en brievenbussen. Toegang tot trappenhuis en het appartement op de tweede verdieping.
De inpandige privé berging bevindt zich achter het appartementencomplex.

Eerste verdieping:
Toegang tot het appartement.

Living: Vanuit de hal kom je in de ruime en lichte living met woonkeuken in L-vorm.

Woonkeuken: Moderne open keuken met kookeiland voorzien van alle gemakken zoals vaatwasser, inductie kookplaat met geïntegreerd afzuigsysteem, een dubbele oven, spoelbak, koelkast, vriezer en meer dan voldoende kastruimte.

Deze ruimte is tevens voorzien van airconditioning en hier is de mogelijkheid tot een eventuele 3e slaapkamer of een kantoor gezien de ruimte.

1e slaapkamer:
Ruime slaapkamer met inbouwkasten en airconditioning aan achterzijde woning.

2e slaapkamer:
Ruime slaapkamer met inbouwkasten en airconditioning aan achterzijde woning.

Toilet:
Geheel betegeld modern apart toilet met fonteintje.

Badkamer:
Ruime badkamer voorzien van tegelwerk. De badkamer is uitgerust met dubbele wastafel, spiegel met verlichting, een inloopdouche met regendouche en een designradiator.
De aansluiting voor de was apparatuur bevindt zich in een aparte afgesloten ruimte.

Bijzonderheden:
- Met de auto ben je in slechts 15 minuten bij ASML, DAF, TNO, VDL, NXP en Eindhoven Airport.
- De huurperiode is minimaal 12 maanden.
- Kosten voor nutsvoorzieningen zijn niet inbegrepen.
- De huurprijs is inclusief servicekosten.
- Beschikbaar per 1 juni 2023
- Het appartement is in 2023 geheel vernieuwd.
- Het betreft een gas loze woning.

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.
Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl