



Dr Cuyperslaan
5623 BD Eindhoven
Huurprijs per maand € 1.650,- excl.



Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 1.650,- excl.
Adres:	Dr Cuyperslaan
Postcode:	5623 BD
Plaatsnaam:	Eindhoven
Type woning:	Tussenwoning
Aantal kamers:	5
Aantal slaapkamers:	4
Woonoppervlakte:	130 m ²
Borgsom:	€ 2.500,-
Ligging:	Woonwijk
beschikbaar:	2024-01-01
Extra's:	✔ Gestoffeerd ✔ Gemeubileerd ✔ Tuin ✘ Balkon / dakterras ✔ Parkeergelegenheid ✘ Lift ✘ Garage ✔ Schuur / berging

Omschrijving

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

per direct beschikbaar. Deze woning ligt op slechts 8 minuten rijden van het stadscentrum.

INDELING:

Entree, ruime hal welke toegang biedt tot meterkast, toilet, trapopgang naar 1e verdieping, verdiepte kelderkast en keuken.

Woonkamer

De ruime woonkamer is voorzien van veel lichtinval. De woonkamer loopt over de gehele lengte van de woning. De achterzijde van de woning geeft toegang tot de achtertuin door middel van grote glazen schuifdeuren.

Keuken

Aan de achterzijde van de woning ligt de ruime U-vormige keuken. Deze beschikt o.a. over een groot gasfornuis, een afzuigkap, oven, vaatwasser, koelkast en een vriezer. Daarnaast is er veel kastruimte.

1e Verdieping

De overloop biedt toegang tot de badkamer, 3 slaapkamers, was hok voorzien van droger & wasmachine en vaste trap naar de zolder.

Slaapkamer I:

Grote slaapkamer aan de achterzijde gelegen.

Slaapkamer II:

Slaapkamer, aan de voorzijde gelegen.

Slaapkamer III:

Slaapkamer, aan de achterzijde gelegen.

Badkamer

Ruime badkamer voorzien van een toilet, douchebad en dubbele wastafel.

2e Verdieping

Vaste trap naar boven.

Op de voorzolder is er de mogelijkheid om wat spullen op te slaan.

Slaapkamer IV:

Slaapkamer, boven in de woning aan de achterzijde gelegen.

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

TUIN

Ruime privacy biedende achtertuin, geheel bestraat en gelegen op het oosten, voorzien van een ruime berging en achterom.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: 01-1-2024
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontract voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 250 - 300 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.

Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.