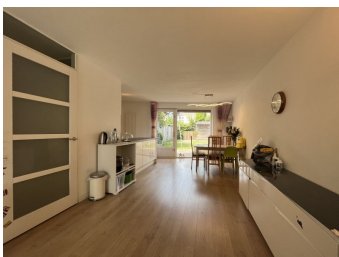




Albert Camuslaan
5629PB Eindhoven
Huurprijs per maand € 1.800,- excl.



Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 1.800,- excl.
Adres:	Albert Camuslaan
Postcode:	5629PB
Plaatsnaam:	Eindhoven
Type woning:	Tussenwoning
Aantal kamers:	7
Aantal slaapkamers:	5
Energie label:	
Woonoppervlakte:	123 m ²
Borgsom:	€ 3.600,-
Ligging:	Woonwijk
beschikbaar:	2022-08-01
Extra's:	 Gestoffeerd  Gemeubileerd  Tuin  Balkon / dakterras  Parkeergelegenheid  Lift  Garage  Schuur / berging

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149

info@brickvastgoed.nl

Gestoffeerd en gemeubileerde tussenwoning in de gewilde wijk Blixembosch. De woning is redelijk tot goed bereikbaar met veel voorzieningen in de buurt. Gesitueerd op fietsafstand van het centrum van Eindhoven, loopafstand van een supermarkt. Daarnaast is de dichtstbijzijnde uitvalsweg in de nabije omgeving op slechts 2 minuten rijden.

INDELING:

Entree, ruime hal welke toegang biedt tot meterkast en woonkamer.

Woonkamer

Ruime woonkamer aan de voorzijde van de woning gelegen. Door de grote raampartijen beschikt de woonkamer over veel natuurlijk lichtinval.

Vanuit de woonkamer heb je toegang tot de hal, in de hal bevindt zich ook het toilet.

Keuken

Aan de achterzijde van de woning ligt de open keuken. Deze beschikt o.a. over een inductie kookplaat, een afzuigkap, combi-oven, vaatwasser en koelkast. Naast alle benodigde apparatuur, is er ook voldoende opbergruimten.

Tuin

Via de achterdeur in de keuken heb je toegang tot de ruime tuin welke voorzien is van een terras, gras en een trampoline.

Er betreft tevens een achterom waardoor je je fiets gemakkelijk in het schuurtje kan zetten.

1e verdieping

De overloop biedt toegang tot de badkamer, 3 slaapkamers en vaste trap naar zolder.

Slaapkamer I

Ruime slaapkamer gelegen aan de achterkant van het huis.

Slaapkamer II

Gelegen aan de voorkant van de woning, gemeubileerd als kinderkamer

Slaapkamer III

Gelegen aan de voorkant van de woning, gemeubileerd als kastenkamer

Badkamer

Voorzien van douche met glazen deur, wastafel, bad en een toilet.

2e verdieping

Vaste trap naar boven, biedt toegang tot de technische ruimte waar o.a. de wasapparatuur zich bevindt.

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

Daarnaast bevinden zich hier nog twee ruime slaapkamers.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: direct
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontract voor maximaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 150 - 200 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.

Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.