

Geldropseweg
5643TS Eindhoven
Huurprijs per maand € 1.100,- excl.







Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 1.100,- excl.
Adres:	Geldropseweg
Postcode:	5643TS
Plaatsnaam:	Eindhoven
Type woning:	Appartement
Aantal kamers:	2
Aantal slaapkamers:	1
Woonoppervlakte:	57 m^2
Borgsom:	€ 1.175,-
Ligging:	Woonwijk
beschikbaar:	2021-10-05
Extra's:	✔ Gestoffeerd ✔ Gemeubileerd ✖ Tuin ✔ Balkon / dakterras ✔ Parkeergelegenheid ✔ Lift ✖ Garage ✔ Schuur / berging

Modern gemeubileerd 2-kamerappartement gelegen op de 6e woonetage van een appartementencomplex met lift. Dit leuke appartement beschikt over een balkon op het westen, een moderne grote keuken en een eigen

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

berging op de begane grond. Op slechts enkele minuten van het stadscentrum, extra winkelvoorzieningen in de wijk en dichtbij open vervoer. Door de ligging aan de ring, zijn ook de uitvalswegen snel te bereiken.

Bijzonderheden:
- Gelegen op de 6e woonetage van appartementencomplex Piuslaan/Geldropseweg I.
- Separate berging op de begane grond. De fiets kan gestald worden in het gemeenschappelijke gedeelte.
- Parkeren is mogelijk op het grote parkeerterrein aan de achterzijde.
- Vanaf het balkon heeft u een panoramisch groen uitzicht over het Glorieuxpark. Natuurgebied Riel is op enkele fietsminuten.

Indeling:

Begane grond:
- Overdekte entree, gemeenschappelijke ruime ontvangsthal met een bellentableau, intercom en de brievenbussen;
- Afgesloten ruime lift hal welke toegang biedt tot 2 liftinstallaties en het trappenhuis;
- Van buitenaf toegankelijke gemeenschappelijke fietsenberging met toegang tot de eigen berging, voorzien van verlichting

Appartement 6e verdieping:
- Toegang tot het appartement via een gemeenschappelijke overdekte galerij;
- Hal met de intercominstallatie, meterkast en toegang tot alle woonvertrekken;
- Lichte living (woonkamer en keuken), voorzien van een nette laminaatvloer, doorgelegd door vrijwel het gehele appartement, de grote raampartijen zorgen voor een prettige daglichttoetreding; de open keuken is voorzien van een vaatwasser, oven en aparte magnetron, koelkast en vriezer.
- balkon op het westen (oppervlakte: circa 7 m^2), te bereiken vanuit de woonkamer, met een panoramisch groen uitzicht;
- Geheel betegelde badkamer, voorzien van een inloopdouche met glazen scheidingswand en thermostaatkraan, een wandcloset, wastafel en spiegelkast erboven; de badkamer is toegankelijk vanuit zowel de hal als de slaapkamer;
- ruime slaapkamer (oppervlakte: circa 12 m^2), gelegen aan de rustige zijde van het complex; met toegang tot een praktische en ruime bergkast met wasmachine.

Bijzonderheden:
- Beschikbaar per: 1 november 2021
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontact voor minimaal 12 maanden.
- Voorschot verwarming, elektra en water is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot stookkosten zijn ongeveer 75 euro per maand
- Kosten voor internet en tv zijn niet inclusief

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.
Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl