



Wal
5501HG Veldhoven
Huurprijs per maand € 1.100,- excl.



Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 1.100,- excl.
Adres:	Wal
Postcode:	5501HG
Plaatsnaam:	Veldhoven
Type woning:	Appartement
Aantal kamers:	2
Aantal slaapkamers:	1
Energie label:	
Woonoppervlakte:	65 m ²
Borgsom:	€ 2.200,-
Ligging:	Woonwijk
beschikbaar:	2021-10-18
Extra's:	 Gestoffeerd  Gemeubileerd  Tuin  Balkon / dakterras  - Parkeergelegenheid  Lift  Garage  Schuur / berging

Sfeervol 2-kamer appartement mooi gelegen op de 2e verdieping met een balkon op het zuiden en een berging op de begane grond. Op loopafstand van het winkelcentrum Citycentum, het zwembad, de schouwburg, de

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

bibliotheek en gunstig gelegen t.o.v. diverse uitvalswegen.
Daarnaast ook op fietsafstand van ASML en High Tech Campus gelegen.

Begane grond:

De ruime centrale hal is voorzien van een bellentableau met brievenbussen, een trapopgang en heeft een toegang tot de bergingen.

Tweede verdieping/Entree:

Via de hal bereikt u de entree van het appartement. U komt binnen in de hal welke toegang biedt tot de meterkast (vier groepen en een aardlekschakelaar) bergruimte, badkamer en het leefgedeelte.

Woonkamer:

De sfeervolle woonkamer is voorzien van een prettige natuurlijke lichtinval door de grote raampartijen aan de voor en zijkant van de woning. De woonkamer is verdeeld in een zit- en eetgedeelte. Middels de woonkamer is er toegang tot het balkon dat op het zuiden gelegen is. Vanuit de woonkamer is de keuken bereikbaar.

Keuken:

De ruime, moderne keuken is geplaatst in een wandopstelling. De keuken is voorzien van een 4-pits gaskookplaat, afzuigkap, magnetron/ovencombinatie een vaatwasser en een koelkast. Aan de andere zijde van de keuken bevindt zich nog een extra werkblad. Verder is de keuken voorzien diverse onder- en bovenkasten voor voldoende opbergruimte.

Slaapkamer:

De ruime slaapkamer is vanuit de woonkamer te bereiken.

Badkamer:

Geheel betegelde badkamer welke voorzien is van een douchecabine, toilet en wastafel.
Tevens bevindt zich hier de aansluiting voor de wasmachine.

Berging:

Praktische berging in het appartement.

Balkon:

Privacy biedend balkon voorzien van een nette houten vlonder op het zuiden gelegen. Vanaf het balkon is er een mooi weids uitzicht over de groenvoorziening.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: 18 oktober 2021
- minimaal 12 maanden

Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 100 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.

Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.