



Zandtong
5658 AC Eindhoven
Huurprijs per maand € 1.990,- excl.



Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 1.990,- excl.
Adres:	Zandtong
Postcode:	5658 AC
Plaatsnaam:	Eindhoven
Type woning:	Hoekwoning
Aantal kamers:	5
Aantal slaapkamers:	4
Woonoppervlakte:	125 m ²
Borgsom:	€ 3.000,-
Ligging:	Woonwijk
beschikbaar:	2024-01-01
Extra's:	✓ Gestoffeerd ✓ Gemeubileerd ✓ Tuin ✗ Balkon / dakterras ✓ Parkeergelegenheid ✗ Lift ✗ Garage ✓ Schuur / berging

Gemeubileerde hoekwoning gelegen in de kindvriendelijke wijk Zandrijk en voorzien van een ruime woonkamer, 4 slaapkamer en mooie ruime tuin. De woning is gunstig gelegen ten opzichte van het Flight Forum, ASML, HTC,

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

de Internationale School (ISE) en diverse uitvalswegen.

INDELING:

Begane grond:

Aan de voorzijde bevindt zich de entree, die in directe verbinding staat het tussenportaal met trapopgang naar de 1e verdieping de woonkamer..

Hier bevindt zich eveneens het toilet. De woonkamer is ruim van opzet met aan de voorzijde de keuken en aan de achterzijde het zitgedeelte.

Aparte keuken voorzien van een koelkast / diepvries, oven, magnetron, kookplaat en vaatwasser.

Vanuit de woonkamer toegang tot de achtertuin met achterom en eigen berging.

1e etage:

Overloop met toegang tot een drietal slaapkamers en badkamer.

Ouderslaapkamer aan de voorzijde voorzien van een tweepersoonsbed en ruime kledingkast.

Tweede slaapkamer aan de achterzijde voorzien van 2 persoons bed en kleding kast.

Derde slaapkamer aan de achterzijde.

Via vaste trap toegang tot de ruime open zolder. De zolder kan gebruikt worden als werkkamer of als 4e slaapkamer. Hier zijn tevens de aansluitingen voor de wasmachine en droger.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: 1 januari 2024
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontract voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 200 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.

Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl