



Wal
5501HH Veldhoven
Huurprijs per maand € 1.250,- excl.



Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 1.250,- excl.
Adres:	Wal
Postcode:	5501HH
Plaatsnaam:	Veldhoven
Type woning:	Appartement
Aantal kamers:	2
Aantal slaapkamers:	1
Woonoppervlakte:	65 m ²
Borgsom:	€ 1.250,-
Ligging:	Woonwijk
beschikbaar:	2023-08-01
Extra's:	✔ Gestoffeerd ✘ Gemeubileerd ✘ Tuin ✔ Balkon / dakterras ✔ Parkeergelegenheid ✘ Lift ✘ Garage ✔ Schuur / berging

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

Sfeervol 2-kamer appartement, mooi gelegen op de 2e verdieping met een balkon op het zuiden en een berging op de parterre. Op loopafstand van het winkelcentrum City Centrum, het zwembad, de schouwburg, de bibliotheek en gunstig gelegen t. o. v. diverse uitvalswegen.

Begane grond

De ruime centrale hal is voorzien van een bellentableau met brievenbussen, een trapopgang en toegang tot de bergingen.

Grote hal met toegang tot 3 appartementen, hier bevinden zich ook de meterkasten.

Entree, praktische hal met een PVC-vloer en een berging voorzien van een wasmachine. De hal geeft verder toegang tot de woonkamer, de keuken, en de slaapkamer.

De woonkamer is voorzien van een grote raampartij waardoor men van veel lichtinval geniet, er ligt een PVC-vloer en er is toegang tot het ruime balkon op het zuiden met een prachtig vrij uitzicht en voorzien van kunststof vlonders.

De keuken is voorzien van de volgende gemakken: een 4-pits inductieplaat met afzuigkap, een inbouwkoelkast en -vaatwasser en een losstaande vriezer. Vanuit de keuken toegang tot de CV-ketel.

De slaapkamer heeft een PVC vloer en 2 ramen. De geheel betegelde badkamer is voorzien van een inloopdouche met thermostaatkraan, een toilet, een wastafel met opbergkast, spiegel en een design radiator.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: 1 augustus 2023
- Minimaal 12 maanden
- Servicekosten (EUR 150) zijn inbegrepen in de huur, inclusief watergebruik
- Exclusief: gas, stroom, internet, tv, gemeente- en waterschapsbelasting (bewonersdeel)
- Glasvezel verbinding aanwezig in het appartement
- Roken is niet toegestaan

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149

info@brickvastgoed.nl