

Stuiverstraat
5611TA Eindhoven
Huurprijs per maand € 1.495,- excl.







Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 1.495,- excl.
Adres:	Stuiverstraat
Postcode:	5611TA
Plaatsnaam:	Eindhoven
Type woning:	Tussenwoning
Aantal kamers:	4
Aantal slaapkamers:	3
Woonoppervlakte:	136 m^2
Borgsom:	€ 1.495,-
Ligging:	Centrum
beschikbaar:	2020-10-02
Extra's:	✔ Gestoffeerd ✖ Gemeubileerd ✔ Tuin ✖ Balkon / dakterras ✔ Parkeergelegenheid ✖ Lift ✖ Garage ✔ Schuur / berging

Te huur volledig gestoffeerde tussenwoning met parkeermogelijkheid op eigen terrein. De woning ligt in het centrum van Eindhoven op 5 minuten fietsen naar het Centraal Station en de binnenstad. Verder liggen alle

winkelfaciliteiten voor de dagelijkse benodigdheden om de hoek op de Geldropseweg.

Indeling:

Begane grond:

Entree in de hal met doorgang naar de woonkamer en keuken en de trapopgang naar de verdiepingen. Separaat toilet met fonteintje. Ruime woonkamer van ca. 56 m2 voorzien van eikenhouten vloer. De keuken is gelegen aan de achterzijde en geeft toegang tot afgesloten overkapping, de tuin met berging en achterom met mogelijkheid tot parkeren. De keuken is voorzien van vaatwasser, oven, 5-pits gasfornuis, magnetron, koelkast en vriezer.

Eerste verdieping:

Middels trapopgang bereikbare overloop met toegang tot 2 slaapkamers, badkamer en trapopgang naar de tweede verdieping. Slaapkamer 1 van ca. 23 m2 gelegen aan de achterzijde van de woning. De kamer beschikt over een Tv, airconditioning en geeft toegang tot dakterras. Slaapkamer 2 van ca. 10 m2 gelegen aan de voorzijde van de woning. De badkamer is voorzien van douchecabine en wastafel met meubel. De gehele verdieping is voorzien van vloerbedekking en de badkamer is betegeld.

Tweede verdieping:

Hier is er een mogelijkheid voor een derde slaapkamer. De zolderetage is ca. 20 m2 en voorzien van wasmachine. Er ligt een betonnen vloer.

Tuin:

Ruime overkapping van ca. 20 m2 met glazendeuren die kunnen worden afgesloten. Onderhoudsvriendelijke tuin met berging gelegen aan de achterzijde.

Bijzonderheden:
- Beschikbaar per: direct
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontact voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 150 - 200 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.
Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.