



Luikerweg
5554 NA Valkenswaard
Huurprijs per maand € 900,- excl.



Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 900,- excl.
Adres:	Luikerweg
Postcode:	5554 NA
Plaatsnaam:	Valkenswaard
Type woning:	Appartement
Aantal kamers:	2
Aantal slaapkamers:	1
Woonoppervlakte:	53 m ²
Borgsom:	€ 900,-
Ligging:	Centrum
beschikbaar:	2021-11-01
Extra's:	✓ Gestoffeerd ✗ Gemeubileerd ✗ Tuin ✓ Balkon / dakterras ✓ Parkeergelegenheid ✓ Lift ✗ Garage ✗ Schuur / berging

Luxe afgewerkt en keurig onderhouden, instapklaar 2-kamer hoekappartement op de tweede verdieping met balkon aan straatzijde, lift, eigen parkeerplaats en gemeenschappelijke fietsenstalling, gelegen op loopafstand

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149

info@brickvastgoed.nl

van het gezellig centrum.

Indeling:

Begane grond:

Gemeenschappelijke entree met bellentablea, video-intercominstallatie, brievenussen en trapopgang met liftinstallatie.

Gezamenlijke fietsenberging, eigen parkeerplats aan de voorzijde van het complex.

2e verdieping:

Vanuit een nette tussenruimte toegang tot het appartement;

Hal met eiken plankenvloer, video-intercom, garderobenis.

Sfeervolle, L-vormige woonkamer met eiken plankenvloer, dubbele openslaande deur naar balkon aan de straatzijde en als gevolg van de vele ramen ook veel lichtinval.

Open keuken met dakkapel en eiken plankenvloer en een kunststof keukeninrichting in hoekopstelling voorzien van een composite aanrechtblad waarin ingebouwd een spoelbak, 4-pits keramische hoekopstelling, design afzuigschouw, vaatwasser, combimagnetron, koelkast, diverse bovenkastjes met onderbouwverlichting en onderkasten met extra brede lades.

Een badkamer met nagenoeg geheel wandbetegelde moderne/luxe badkamer met douchecabine met regendouche, strak badmeubel met wastafel en vrijhangend wandcloset.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: 1 november 2021
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontact voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 150 - 200 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen
- Inclusief servicekosten van 130 euro per maand

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.

Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl