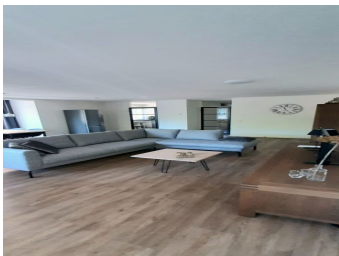




Schoonhoeve
5611 PW Eindhoven
Huurprijs per maand € 1.300,- excl.



Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 1.300,- excl.
Adres:	Schoonhoeve
Postcode:	5611 PW
Plaatsnaam:	Eindhoven
Type woning:	Appartement
Aantal kamers:	3
Aantal slaapkamers:	2
Woonoppervlakte:	89 m ²
Borgsom:	€ 1.300,-
Ligging:	Centrum
beschikbaar:	2020-05-29
Extra's:	✓ Gestoffeerd ✓ Gemeubileerd ✗ Tuin ✓ Balkon / dakterras ✓ Parkeergelegenheid ✓ Lift ✓ Garage ✓ Schuur / berging

Op een zeer gewilde locatie aan de rand van het stadscentrum van Eindhoven, ligt dit gemeubileerde 3-kamerappartement op de eerste verdieping. Het gaat om een ruim opgezet, licht appartement. Het heeft een op

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149

info@brickvastgoed.nl

het zuiden georiënteerd balkon en een eigen garagebox.

Uniek uitzicht op de Sint Joriskerk en gelegen in de nabijheid van winkelveorzieningen en de stadsschouwburg.

Bijzonderheden

- Unieke locatie;
- Eigen parkeer garage op afgesloten parkeerterrein, met op afstand bediende garage deur;
- Balkon op het zuiden met prachtig uitzicht op de Sint Joriskerk en stadsschouwburg;
- Steenworp afstand van het centrum;
- Ruime lichte woonkamer over de gehele breedte van het appartement.

Begane grond

Entree is gesitueerd aan de Sint Jorislaan en heeft een videofooninstallatie en tevens bevinden zich hier de brievenbussen. Central hal met toegang tot de lift, het trappenhuis en de deur naar het parkeerterrein.

Eerste verdieping

Op de eerste verdieping is een ruim portaal dat toegang geeft naar twee kleine galerijen met daaraan 2 appartementen gelegen.

Entree in het appartement. De gang geeft toegang tot alle vertrekken in het appartement.

Er is een ruime hal met garderobe aanwezig en een volledig betegeld toilet met fonteintje.

U betreedt de ruime woonkamer (ruim 36m²) welke voorzien is nette egale wanden. Omdat het een hoekappartement betreft, is er veel uitzicht en lichtinval door de vele raampartijen.

Het balkon (ca. 5m²) ligt op het zuiden en is er een zitje aanwezig.

Via de woonkamer bereikt u de keuken. De keuken in hoekopstelling heeft comfortabele lichte inrichting en is voorzien van kunststof blad, afzuigkap, voldoende opbergruimte zoals lades en kastjes, een 4 pits gaskookplaat, een dubbele rvs-spoelbak, vaatwasser en een koelkast. Het zwart witte tegel motief op de vloer geeft een speels effect.

Berging met de was apparatuur, C.V.-opstelling en een mechanische ventilatie unit.

Slaapkamer 1: ca. 16m² en voorzien van een comfortabel 2 persoon bed.

Slaapkamer 2: ca. 6m² is voorzien van een grote vaste kledingkast. Indien gewenst kan hier tegen een meerprijs een kinderbedje geplaatst worden.

De badkamer is volledig betegeld en voorzien van een ligbad met thermostaatkraan, douche met thermostaatkraan, een wastafel, 2^e toilet en een wastafelmeubel.

Omgeving

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

De Lichtstad Eindhoven is gelegen in het Zuidoosten van de provincie Noord-Brabant en telt ruim 225.000 inwoners en is daarmee de 5e stad van Nederland. Van oudsher een industriestad en inmiddels welbekend door met name Philips, DAF en PSV. Als universiteitsstad mag Eindhoven er ook zijn met de Technische Universiteit, de Design Academy en diverse Hoge Scholen. Vandaag de dag fungeert Eindhoven mede door de High Tech Campus, als het centrum van technologie in het zuiden van Nederland. Eindhoven wordt ontsloten door diverse snelwegen (A2, A50, A67) en met Eindhoven Airport is deze Brabantse stad ook per vliegtuig goed te bereiken. Een bruisende stad waar jaarlijks evenementen als de Dutch Design Week, de Marathon van Eindhoven en het Internationale lichtfestival GLOW duizenden bezoekers trekken.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: direct
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontract voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 150 - 200 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.

Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.