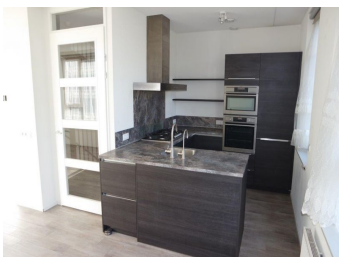




Landleven
5658HZ Eindhoven
Huurprijs per maand € 1.250,- excl.



Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 1.250,- excl.
Adres:	Landleven
Postcode:	5658HZ
Plaatsnaam:	Eindhoven
Type woning:	Hoekwoning
Aantal kamers:	5
Aantal slaapkamers:	3
Woonoppervlakte:	122 m ²
Borgsom:	€ 1.250,-
Ligging:	Woonwijk
beschikbaar:	2020-03-27
Extra's:	✓ Gestoffeerd ✗ Gemeubileerd ✓ Tuin ✓ Balkon / dakterras ✓ Parkeergelegenheid ✗ Lift ✗ Garage ✗ Schuur / berging

In de zeer gewilde wijk Meerhoven ligt deze moderne en gestoffeerde hoekwoning verdeeld over 3 lagen. De woning ligt nabij de snelwegen A2, A58 en A67 en op 10 autominuten van ASML, het centrum van Veldhoven en

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149

info@brickvastgoed.nl

Indeling:

Entree in ruime hal met doorgang naar slaapkamer 1. Slaapkamer 1 is ca. 12 m², die toegang geeft tot de tuin. De hal geeft toegang tot een interne bergruimte met CV-opstelling, wasmachine aansluiting en de mogelijkheid om fietsen te stallen. Deze ruimte heeft een aparte ingang.

Eerste verdieping:

Overloop met toegang tot separaat toilet. Het toilet is voorzien van wastafel en volledig betegeld. Doorgang naar de woonkamer. Ruime open woonkamer van ca. 30 m² met veel lichtinval en half open keuken aan de voorzijde. Deze moderne keuken is voorzien van koelkast, vriezer, vaatwasser, cooker, 6-pits gasfornuis, afzuigkap, oven en magnetron.

De gehele eerste verdieping is voorzien van PVC vloer.

Tweede verdieping:

Entree op de overloop met toegang tot alle ruimtes. Luxe badkamer voorzien van inloopdouche, tweede toilet en wastafel met meubel. Slaapkamer 2 van ca. 15 m² gelegen aan de lange zijde. Slaapkamer 3 van ca. 10 m² met toegang tot het dakterras. Het dakterras is ca. 6 m² en volledig betegeld.

De gehele verdieping is voorzien van PVC vloer en de badkamer is betegeld.

Tuin:

Zeer onderhoudsarme tuin gelegen rondom de woning.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: direct
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontract voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 150 - 200 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.

Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.