

Marconilaan
5621AB Eindhoven
Huurprijs per maand € 999,- excl.







Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 999,- excl.
Adres:	Marconilaan
Postcode:	5621AB
Plaatsnaam:	Eindhoven
Type woning:	Appartement
Aantal kamers:	2
Aantal slaapkamers:	1
Woonoppervlakte:	42 m^2
Borgsom:	€ 999,-
Ligging:	Woonwijk
beschikbaar:	2020-03-17
Extra's:	✔ Gestoffeerd ✔ Gemeubileerd ✖ Tuin ✖ Balkon / dakterras ✔ Parkeergelegenheid ✖ Lift ✖ Garage ✖ Schuur / berging

Op een leuke, levendige locatie in Eindhoven en op loopafstand van Strijp S, ligt dit goed onderhouden, gemoderniseerde gemeubileerde tweekamerappartement met balkon en separate berging. Het appartement

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

stadscentrum, Strijp S, supermarkt en Philips de Jonghpark op loopafstand. Daarnaast ook gunstig nabij de directe uitvalswegen en diverse winkelcentra.

Begane grond:
Centrale entree met brievenbussen, bellentableau en intercominstallatie. Keurige entree met trapopgang naar de verdiepingen.
De eigen berging is voorzien van elektra.

Eerste verdieping:
Op de galerij bevinden zich de meterkast en een eigen ruime bergkast met de mechanische ventilatie unit, elektra en bergruimte.

Indeling appartement:
De hal is voorzien van laminaatvloer met intercominstallatie, en garderobehoek. De hal geeft toegang tot de woonkamer, de slaapkamer en de badkamer.

De sfeervolle L-vormige woonkamer is voorzien van een laminaatvloer. De woonkamer geniet veel lichtinval via de ramen en de schuifpui naar het balkon. Het balkon is aan de voorzijde van het complex gelegen met de ligging op het zuiden.

De open keuken is voorzien van een moderne, vernieuwde keukeninrichting welke is uitgerust met een 4-pits gaskookplaat, een afzuigkap en een oven.

Vanuit de keuken is er toegang tot een praktische inbouwkast met veel bergruimte en een nieuwe magnetron.

De slaapkamer (ca. 6,7 m^2) is gelegen aan de achterzijde van het appartementencomplex en is voorzien van een praktische hoogslaper waardoor er veel extra bergruimte is gecreëerd.

De geheel betegelde badkamer is voorzien van een douchecabine met thermostaatkraan, een wastafel en een toilet. Tevens bevindt zich hier de wasmachine.

Bijzonderheden:
- Beschikbaar per: direct
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontact voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 150 - 200 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.
Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.