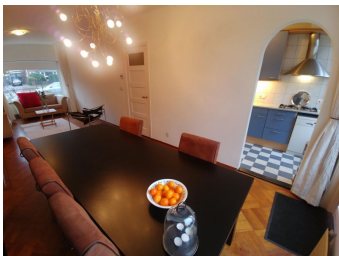




Heezerweg
5643KA Eindhoven
Huurprijs per maand € 1.395,- excl.



Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 1.395,- excl.
Adres:	Heezerweg
Postcode:	5643KA
Plaatsnaam:	Eindhoven
Type woning:	Tussenwoning
Aantal kamers:	6
Aantal slaapkamers:	5
Woonoppervlakte:	120 m ²
Borgsom:	€ 1.395,-
Ligging:	Woonwijk
beschikbaar:	2020-02-18
Extra's:	<ul style="list-style-type: none">✔ Gestoffeerd✔ Gemeubileerd✔ Tuin✘ Balkon / dakterras✔Parkeergelegenheid✘ Lift✘ Garage✔ Schuur / berging

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

In het gewilde stadsdeel 'Stratum' bevindt zich net buiten de ring deze ruime woning.

De woning is gelegen valkbij winkelcentrum 'Boulevard Zuid' met daardoor alle winkels binnen handbereik. Op korte afstand van het centrum van de stad, openbaar vervoer, natuur en uitvalswegen.

Woonkamer met semi-open keuken (voorzien van gasfornuis, koelkast met vriesvak, afzuigkap, oven en vaatwasser).

Ruime en zonnige tuin met berging en achterom.

1e toilet is separaat en bevindt zich in de hal.

1e verdieping:

Op de eerste verdieping bevinden zich 2 slaapkamers van vergelijkbare grootte, ongeveer 14m².

1e Slaapkamer is voorzien van een ruim 2-persoonsbed en inbouwkasten.

2e slaapkamer is voorzien van een ruim 1-persoonsbed en inbouwkasten.

Ook bevindt zich op de 1e verdieping een studie/werkkamer van ongeveer 7m² en een inpandige berging.

De badkamer is voorzien van ligbad, aparte douche, toilet en een wastafel met bijbehorend meubel.

2e verdieping:

Op de 2e verdieping is de derde en vierde slaapkamer gesitueerd.

3e slaapkamer heeft een oppervlakte van ongeveer 11m²

4e slaapkamer heeft een oppervlakte van ongeveer 8m² en is ook uitstekend geschikt als werk/hobbykamer.

Op deze verdieping is ook de wasmachine, droger en CV-Ketel gesitueerd.

De CV-ketel is van ATAG en recent nieuw geplaatst.

De meubels afgebeeld op de foto's zijn van de eigenaar.

De meubilering voor de slaapkamers is in overleg met de eigenaar. Wanneer je bijvoorbeeld een eigen bed zou willen plaatsen, is dit ook mogelijk.

De woning ligt op een steenworp afstand van de rondweg en de daarbij gevestigde winkels (supermarkten op 2 min fietsafstand).

Het is zo'n 15 minuten fietsen tot het centraal station en 10 minuten tot het stadscentrum.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: direct

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149

info@brickvastgoed.nl

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontract voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 150 - 200 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.

Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl