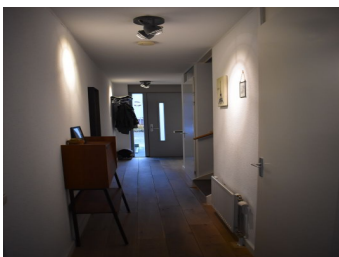




Ree  
5508SJ Veldhoven  
**Huurprijs per maand € 1.195,- excl.**



## Kenmerken

|                      |                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Huurprijs per maand: | € 1.195,-<br>excl.                                                                                                                                                                                                  |
| Adres:               | Ree                                                                                                                                                                                                                 |
| Postcode:            | 5508SJ                                                                                                                                                                                                              |
| Plaatsnaam:          | Veldhoven                                                                                                                                                                                                           |
| Type woning:         | □                                                                                                                                                                                                                   |
| Aantal kamers:       | 5                                                                                                                                                                                                                   |
| Aantal slaapkamers:  | 4                                                                                                                                                                                                                   |
| Woonoppervlakte:     | 108 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                  |
| Borgsom:             | € 1.195,-                                                                                                                                                                                                           |
| Ligging:             | □                                                                                                                                                                                                                   |
| beschikbaar:         | 2020-01-02                                                                                                                                                                                                          |
| Extra's:             | <div>✓ Gestoffeerd</div> <div>✓ Gemeubileerd</div> <div>✓ Tuin</div> <div>✗ Balkon / dakterras</div> <div>✗</div> <div>Parkeergelegenheid</div> <div>✗ Lift</div> <div>✗ Garage</div> <div>✓ Schuur / berging</div> |

Bergstraat 24  
5611 JZ Eindhoven

**040-2116149**

info@brickvastgoed.nl

Fraai afgewerkte gemeubileerde tussenwoning gelegen in de populaire, jonge woonomgeving "Noordrand". Te huur voor 1 jaar.

De woning beschikt over een ruime woonkamer met dubbele tuindeuren, luxe keuken en badkamer, aangelegde tuin en vier slaapkamers. Al met al een woning die zeker een bezichtiging waard is.

Begane grond: Entree met de trapopgang, meterkast (8 groepen, 2 aardlekschakelaars), praktische trapkast en het toilet. Vrij hangend toilet voorzien van fonteintje. Via de entree toegang tot het woongedeelte. Het woongedeelte is gelegen aan de achterzijde van de woning en is voorzien van een fraaie houten vloer en stucwerk wandafwerking. Middels dubbele tuindeuren is er toegang tot de tuin. Aan de voorzijde van de woning is de luxe keuken gesitueerd. De keuken is van alle gemakken voorzien en beschikt over een koelkast, vriezer, vaatwasser, grote spoelbak, combi-oven en 5 pits gasfornuis.

1e verdieping:

Via de overloop toegang tot 2 bergkasten, vier slaapkamers en de badkamer. Twee praktische bergkasten waarvan er één is met de aansluiting wasmachine en een separaat aangestuurde afzuiging en de ander met de c.v.-ketel (Intergas 2009). De hoofdslaapkamer is voorzien van houten vloer. De andere slaapkamers hebben een tapijtvloer. Uiteraard hebben alle slaapkamers dubbele beglazing en houten kozijnen. De badkamer is volledig betegeld en voorzien van een douchecabine, bad, wastafel en toilet.

Tuin:  
Aangelegde tuin met achterom en berging voorzien van elektra.

**Bijzonderheden:**

- Beschikbaar per: 2-01-2020
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontact voor maximaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 150 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen
- Huisdieren niet toegestaan

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.

Ga voor het complete woningaanbod naar [www.brickvastgoed.nl](http://www.brickvastgoed.nl), de expert in housing voor expats.

Bergstraat 24  
5611 JZ Eindhoven

**040-2116149**  
[info@brickvastgoed.nl](mailto:info@brickvastgoed.nl)