



Havensingel
5611 VV Eindhoven
Huurprijs per maand € 1.400,- excl.



Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 1.400,- excl.
Adres:	Havensingel
Postcode:	5611 VV
Plaatsnaam:	Eindhoven
Type woning:	Appartement
Aantal kamers:	3
Aantal slaapkamers:	2
Woonoppervlakte:	105 m ²
Borgsom:	€ 1.400,-
Ligging:	Centrum
beschikbaar:	2021-10-01
Extra's:	✓ Gestoffeerd ✓ Gemeubileerd ✗ Tuin ✓ Balkon / dakterras ✓ - Parkeergelegenheid ✓ Lift ✓ Garage ✓ Schuur / berging

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149

info@brickvastgoed.nl

Nabij alle gewenste voorzieningen en op loopafstand van het stadscentrum van Eindhoven gelegen royaal en instapklaar volledig gemeubileerd driekamerappartement (eerste verdieping) MET EIGEN PARKEERPLAATS IN DE PARKEERGARAGE. Het appartement beschikt verder over een ruime loggia en een eigen berging op de begane grond.

Het appartement is gelegen in het representatieve gebouw 'de Van Abbe Residentie' en heeft een fraai uitzicht over het kanaal en de karakteristieke ophaalbrug bij het DAF museum.

Begane grond

Entree met brievenbussen en intercominstallatie. Hal met toegang tot de lift en het trappenhuis.

Toegang tot de eigen berging en een eigen parkeerplaats in de afgesloten parkeerkelder.

Eerste verdieping

Via gesloten corridor toegang tot het appartement.

Appartement

Entree met meterkast.

Hal met toegang tot alle vertrekken van het appartement. Ingebouwde kast met CV-combiketel (HR Vaillant) en mechanische ventilatie-unit. Geheel betegelde toiletruimte met fonteintje (2006).

Royale woon- / eetkamer met videofooninstallatie, elektrische sierhaard en toegang tot de volledig afsluitbare loggia.

De woonkamer en de loggia liggen aan de kanaalzijde en genieten hierdoor een mooi uitzicht over onder andere de oude ophaalbrug, de kanaalboulevard en het DAF-museum.

Open keuken met moderne keukeninrichting in L-opstelling welke is voorzien van een aanrechtblad met spoelbak, ingebouwd kookplateau (4 pits gas), koelkast, vaatwasmachine, combimagnetron, afzuigkap en diverse laden en boven- en onderkasten.

Zeer ruime berging- / bijkeuken met aansluiting voor de wasapparatuur.

Slaapkamer 1 (ca. 15 m²) met deur naar loggia.

Slaapkamer 2 (ca. 10 m²).

Geheel betegelde, moderne badkamer voorzien van ligbad, inloopdouche en wastafel in badkamermeubel.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: 1 oktober 2021

- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontract voor minimaal 12 maanden.

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 150 - 200 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.

Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.