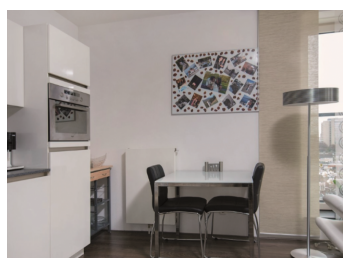
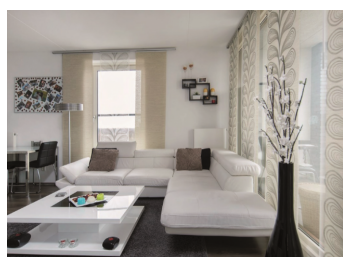




Dr. Cuyperslaan
5623 BB Eindhoven
Huurprijs per maand € 1.150,- excl.



Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 1.150,- excl.
Adres:	Dr. Cuyperslaan
Postcode:	5623 BB
Plaatsnaam:	Eindhoven
Type woning:	Appartement
Aantal kamers:	2
Aantal slaapkamers:	1
Woonoppervlakte:	54 m ²
Borgsom:	€ 1.150,-
Ligging:	Woonwijk
beschikbaar:	2021-12-01
Extra's:	✓ Gestoffeerd ✗ Gemeubileerd ✗ Tuin ✓ Balkon / dakterras ✓ Parkeergelegenheid ✓ Lift ✗ Garage ✗ Schuur / berging

Leuk en modern afgewerkt gestoffeerd 2-kamer appartement van circa 54 m2 met ruim balkon. Gelegen in het appartementencomplex 'Arhus' welke is gebouwd in 2011 en beschikt over een gemeenschappelijke fitnessruimte, sauna, wasserette (Miele) en diverse algemene binnen- en buitenruimtes met loungebanken voor

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149

info@brickvastgoed.nl

de bewoners.

Centraal gelegen nabij zowel het Winkelcentrum Woensel XL als het stadscentrum Eindhoven, met alle daarbij denkbare voorzieningen.

Indeling:

Begane grond:

- Centrale entree met videofooninstallatie en brievenbussen
- Ontvangsthal met trapopgang en 2 liften

Souterrain:

- Gemeenschappelijke fietsenberging

Appartement 8e woonlaag:

- Bergkast met cv-installatie
- Entree naar hal met laminaatvloer die doorloopt in de woonkamer , keuken en slaapkamer
- Deels betegeld en modern toilet met vrij hangend closet
- Lichte woonkamer van met deur naar aangrenzend balkon
- Het balkon kijkt leuk weg over de omliggende bebouwing en geniet veel zon
- Praktische bergkast
- Open keuken met moderne, greeploze keukeninrichting in wandopstelling
- De keuken is voorzien van gaskookplaat, afzuigvoorziening, vaatwasser, combi-magnetron, koelkast met vriesvak en voldoende kastruimte
- Slaapkamer aan rustige achterzijde gelegen
- Geheel betegelde badkamer met douche, voorzien van regendouche met thermostatische kraan, wastafel en spiegelkast met verlichting

Algemeen:

- Bouwjaar 2011
- Volledig geïsoleerd
- Kozijnen zijn uitgevoerd in kunststof en voorzien van draai/kiepsystemen
- Vele comfortabele voorzieningen in pandig voorhanden, zoals sauna, fitnessruimte, relaxruimten en wasserette
- Zeer goed bereikbaar per openbaar vervoer, auto of fiets
- Centraal gelegen ten opzichte van Winkelcentrum Woensel en Stadscentrum Eindhoven
- Supermarkt als naaste buurman aanwezig!
- Het appartementencomplex kent een aantrekkelijke architectuur

Bijzonderheden:

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontract voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 75 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.

Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.