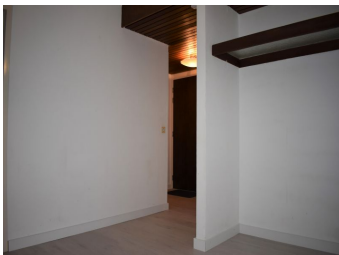




Veldmaarschalk Montgomerylaan
5612 BD Eindhoven
Huurprijs per maand € 1.300,- excl.



Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 1.300,- excl.
Adres:	Veldmaarschalk Montgomerylaan
Postcode:	5612 BD
Plaatsnaam:	Eindhoven
Type woning:	Appartement
Aantal kamers:	3
Aantal slaapkamers:	2
Woonoppervlakte:	125 m ²
Borgsom:	€ 1.300,-
Ligging:	Centrum
beschikbaar:	2019-10-15
Extra's:	✓ Gestoffeerd ✗ Gemeubileerd ✗ Tuin ✓ Balkon / dakterras ✗ Parkeergelegenheid ✓ Lift ✓ Garage ✓ Schuur / berging

Te huur in het centrum van Eindhoven: ruim, gestoffeerd 3-kamer appartement gelegen op de 4e verdieping met 2 ruime slaapkamers, balkon en garage. Het bijzondere object ligt nabij alle winkelfaciliteiten, de TU/e, het

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149

info@brickvastgoed.nl

Centraal Station en de binnenstad en is onlangs volledig opgeknapt.

Indeling:

Gemeenschappelijke entree met video-intercom, brievenbussen, gemeenschappelijke fietsenberging en trap- en liftopgang naar de verdiepingen.

Appartement:

Entree in hal van het appartement met separaat modern betegeld toilet. Hier bevindt zich tevens de berging met aansluitingen voor de wasmachine en droger. Entree in ruime en lichte woonkamer van ca. 50 m2 voorzien van laminaat vloer. In de woonkamer bevindt zich de half open keuken. De keuken is voorzien van vaatwasser, koelkast, inductie kookplaat, afzuigkap, combi-oven en voldoende bergruimte. De ruime slaapkamers liggen aan de achterzijde van het appartement en zijn ca. 16 m2 en beide voorzien van inbouwbergkasten. De ruime loggia gelegen aan de achterzijde grenst aan de slaapkamers. Via de gang en 1 van de slaapkamers heeft u toegang tot de volledig betegelde badkamer. De badkamer is voorzien van dubbele douche, wastafel met meubel en spiegel.

Het balkon gesitueerd aan de voorzijde van het appartement strekt zich over de gehele breedte van het appartement.

Tevens beschikt het appartement over een garage box, die is gelegen aan de achterzijde van het complex.

Het appartement ligt op 5 minuten lopen van het Centraal Station, de TU/e en de Fontys aan de noordkant van het centrum. De Kruisstraat en de Woenselse Markt zijn gesitueerd om de hoek, hier bevinden zich diverse winkels en supermarkten.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: direct
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontract voor minimaal 12 maanden
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 75 - 100 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Huurprijs € 1450,- inclusief servicekosten.

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.

Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl