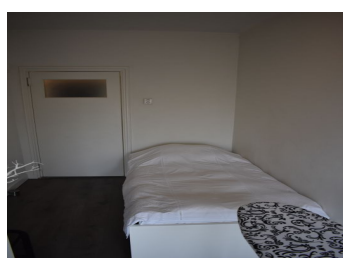




Karel de Grotelaan
5615 SV Eindhoven
Huurprijs per maand € 1.295,- excl.



Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 1.295,- excl.
Adres:	Karel de Grotelaan
Postcode:	5615 SV
Plaatsnaam:	Eindhoven
Type woning:	Appartement
Aantal kamers:	3
Aantal slaapkamers:	2
Woonoppervlakte:	85 m ²
Borgsom:	€ 1.295,-
Ligging:	Centrum
beschikbaar:	2019-10-09
Extra's:	✓ Gestoffeerd ✓ Gemeubileerd ✗ Tuin ✓ Balkon / dakterras ✓ Parkeergelegenheid ✗ Lift ✗ Garage ✓ Schuur / berging

Gerenuveerd gemeubileerd appartement met 2 slaapkamers! Wordt opgeleverd in hoogwaardige kwaliteit. Super centrale locatie, gelegen tussen High Tech Campus/ASML en centrum van Eindhoven. Bushalte is voor de

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149

info@brickvastgoed.nl

deur. Zeer populaire locatie onder expats!

INDELING

Begane grond:

Hal met trappenkast naar alle etages, bergingen, brievenbussen, intercom systeem en bellentableau.

3e etage

Hal met toegang tot alle vertrekken, separaat toilet en inbouwkast.

De royale woonkamer is voorzien van een nette laminaatvloer en grote raampartijen waardoor het appartement zeer licht is.

In de woonkamer is een vaste inbouwkast. De woonkamer is gesitueerd aan de voorzijde van het appartement. Aansluitend bevindt zich de eetkamer met toegang tot het balkon aan de voorzijde.

De ouderslaapkamer is gesitueerd aan de achterzijde van het complex en biedt toegang aan het balkon over de gehele breedte van het appartement aan de achterzijde dat tevens vanuit de keuken te bereiken is. Het balkon kijkt uit over de gezamenlijke tuin die door alle bewoners van het complex gebruikt mogen worden.

De slaapkamer is ongeveer 15 vierkante meter (met boxspring bed), voorzien van laminaat en een grote kast. De badkamer is tevens vanuit de slaapkamer te bereiken.

De badkamer beschikt over een douche + wastafel met meubel.

De tweede slaapkamer is ongeveer 10 vierkante meter en gesitueerd aan de achterzijde van het appartement. Deze slaapkamer is voorzien van 1 persoonsbed. Op deze kamer is ook een wasmachine en droger aanwezig, maar dit is netjes weg gewerkt in een kast.

De keuken is van alle gemakken voorzien zoals: koelkast met vriezer, oven/magnetron/grill, gasfornuis, afzuigkap en vaatwasser.

Tevens beschikt het appartement over een prive berging in de kelder, waar ook de fietsen geplaatst kunnen worden.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: direct
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontract voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 150 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.

Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.