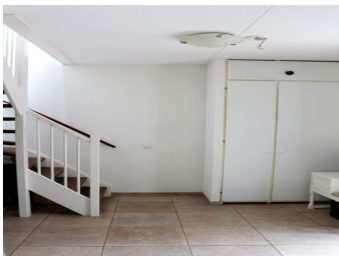




Grasplantsoen
5658HE Eindhoven
Huurprijs per maand € 1.600,- excl.



Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 1.600,- excl.
Adres:	Grasplantsoen
Postcode:	5658HE
Plaatsnaam:	Eindhoven
Type woning:	Hoekwoning
Aantal kamers:	5
Aantal slaapkamers:	4
Energie label:	
Woonoppervlakte:	137 m ²
Borgsom:	€ 1.600,-
Ligging:	Woonwijk
beschikbaar:	2019-11-15
Extra's:	 Gestoffeerd  Gemeubileerd  Tuin  Balkon / dakterras  Parkeergelegenheid  Lift  Garage  Schuur / berging

In jonge, kindvriendelijke woonwijk Meerhoven, plan 'Grasrijk' gelegen, ruim geschakeld woonhuis met royale, speels en onderhoudsvriendelijk aangelegde tuin met stenen berging en eigen parkeerplaats.

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149

info@brickvastgoed.nl

Openbaar vervoer richting het centrum als ook de luchthaven is op korte afstand aanwezig.

Indeling

Begane grond

De entree heeft een eigen parkeerplaats. De hal is zonder meer ruim te noemen en is voorzien van een lichte tegelvloer. De meterkast heeft de stadsverwarmingsunit. Geheel betegelde toiletruimte met vrijhangend wandcloset en een fonteintje.

Zeer ruime en strak ingedeelde living in L-vorm met dezelfde lichte tegelvloer, gestuukte wanden, spuitwerk plafond, een schuifpui en loopdeur naar terras. Het lichtinval is prettig. Aansluitend op de living is een overkapt terras te vinden. Deze heeft de middag en avond zon. Echter, u heeft de gehele dag zon in uw tuin.

De open keuken aan voorzijde is voorzien van een prima keukeninrichting in hoekopstelling uitgevoerd met:

- koelkast
- afzuigkap
- keramische kookplaat
- magnetron/oven
- vaatwasser.

1e Verdieping:

Ruime overloop met perfect lichtinval, 4 goede slaapkamers en laminaat als vloerbedekking. De slaapkamers en overloop aan de voorzijde hebben rolluiken (deels elektrisch bedienbaar).

De geheel betegelde badkamer is voorzien van een inloopdouche met glazendeur, een wastafel, een vaste kast en een 2e toilet.

Een voorraadkast heeft de aansluiting voor een wasmachine en droger en de mechanische afzuiging.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: 15 november 2019
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontact voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 150 - 200 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.

Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl