



Burgemeester Notermanstraat
5683MA Best
Huurprijs per maand € 1.400,- excl.



Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 1.400,- excl.
Adres:	Burgemeester Notermanstraat
Postcode:	5683MA
Plaatsnaam:	Best
Type woning:	Tussenwoning
Aantal kamers:	5
Aantal slaapkamers:	4
Woonoppervlakte:	125 m ²
Borgsom:	€ 1.400,-
Ligging:	Woonwijk
beschikbaar:	2019-09-24
Extra's:	✔ Gestoffeerd ✘ Gemeubileerd ✔ Tuin ✘ Balkon / dakterras ✔ Parkeergelegenheid ✘ Lift ✘ Garage ✔ Schuur / berging

Omschrijving

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

Te huur volledig gerenoveerde tussenwoning met carport en berging. De woning is gelegen aan een plantsoen en op 5-10 minuten wandelen naar het centrum van Best. Verder ligt het op 10-15 autominuten van Eindhoven.

Indeling:

Entree in ruime hal met separaat toilet met fonteintje. Doorgang naar de ruime woonkamer met aan de achterzijde de half open keuken en toegang naar ruime onderhoudsvriendelijke tuin. De woonkamer is ca. 66 m² en voorzien van tegelvloer. De keuken is voorzien van gasfornuis, afzuigkap, koelkast, vriezer en vaatwasser. Er is een grote aluminium pui met openslaande deuren vanuit de woonkamer en deur vanuit de keuken, die toegang geven tot de tuin en afsluitbaar zijn middels rolluiken.

EERSTE VERDIEPING:

Middels trapopgang vanuit de woonkamer toegang tot de overloop van de eerste verdieping met toegang tot 3 slaapkamers en de badkamer. Slaapkamer 1 gelegen aan de voorzijde van ca. 10 m². Slaapkamer 2 en 3 gelegen aan de achterzijde van respectievelijk ca. 14 m² en 8 m². De badkamer is voorzien van douche, toilet, bergkast en wastafel.

De gehele verdieping is voorzien van nieuwe laminaat vloer en de badkamer is betegeld.

TWEEDE VERDIEPING:

Ruime zolderetage van ca. 30 m² met de mogelijkheid voor een vierde slaap- of werkkamer. Hier bevinden zich de wasmachine aansluiting, de mechanische installatie en de CV opstelling. De gehele verdieping is voorzien van nieuwe laminaat vloer.

TUIN:

Ruime onderhoudsvriendelijke tuin met een ruime schuur gelegen aan de achterzijde en een carport.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: direct
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontact voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 150 - 200 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.

Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl