

Waterfront
5658 SH Eindhoven
Huurprijs per maand € 1.400,- excl.







Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 1.400,- excl.
Adres:	Waterfront
Postcode:	5658 SH
Plaatsnaam:	Eindhoven
Type woning:	Tussenwoning
Aantal kamers:	4
Aantal slaapkamers:	3
Woonoppervlakte:	117 m^2
Borgsom:	€ 1.400,-
Ligging:	Woonwijk
beschikbaar:	2021-03-01
Extra's:	✔ Gestoffeerd ✖ Gemeubileerd ✖ Tuin ✔ Balkon / dakterras ✔ Parkeergelegenheid ✖ Lift ✔ Garage ✔ Schuur / berging

Ruime moderne woning met 3 slaapkamers, 1 badkamer en onderhoudsvriendelijke tuin. De woning is perfect gelegen in de gewilde wijk " Waterrijk" in Meerhoven. Op loopafstand bevindt zich een groot landschapspark

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

met o.a. een speeltuin voor de kleintjes, waterpartijen, speelweides en een uitkijkheuvel. Ook winkelcentrum Meerhoven ligt op loopafstand. Scholen, internationale school, gezondheidscentrum, ASML, High Tech Campus, Maxima Medisch Centrum, het spilcentrum, golfbaan Welschap, tennisbanen en andere recreatiemogelijkheden, uitvalswegen en het stadscentrum zijn eenvoudig met het openbaar vervoer of binnen enkele autominuten te bereiken.

Begane grond
De hal is voorzien van een tegelvloer. Via de hal heeft u toegang tot het moderne toilet, meterkast en opgang naar de eerste verdieping.

Eerste verdieping
De ruim betegelde woonkamer gaat over in de moderne keuken. De keuken is uitgevoerd met een koelkast, combi oven/magnetron, vaatwasser, spoelbak, inductie kookplaat en afzuigkap. Er is veel natuurlijke lichtinval.

Tweede verdieping
Op de begane grond is een grote slaapkamer gelegen. De master bedroom (tweede verdieping) is ruim van opzet. De 3e slaapkamer is tevens licht en ruim en verschaffen voldoende ruimte voor een dubbel bed. De badkamer is voorzien van een toilet, wasbak en douche en voldoet aan de hoogste eisen. Tevens bevindt zich hier het 2e toilet.

Balkon
Zowel de eerste als tweede verdieping zijn voorzien van een balkon.

Algemeen
De woning is in zeer goede staat uitgerust met mechanische ventilatie, dimmers, dauerluftung, rookmelders, glasvezel.

Bijzonderheden:
- Beschikbaar per: 01 maart 2021
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontact voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 150 per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.
Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.