



Bosfazant
5658CB Eindhoven
Huurprijs per maand € 1.990,- excl.



Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 1.990,- excl.
Adres:	Bosfazant
Postcode:	5658CB
Plaatsnaam:	Eindhoven
Type woning:	Hoekwoning
Aantal kamers:	6
Aantal slaapkamers:	4
Woonoppervlakte:	186 m ²
Borgsom:	€ 1.990,-
Ligging:	Woonwijk
beschikbaar:	2019-09-01
Extra's:	✓ Gestoffeerd ✗ Gemeubileerd ✓ Tuin ✓ Balkon / dakterras ✓ Parkeergelegenheid ✗ Lift ✓ Garage ✓ Schuur / berging

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149

info@brickvastgoed.nl

Deze grotendeels rondom vrij gelegen en onder strakke architectuur gebouwde hoekwoning is gelegen in één van de mooiste deelplannen van Meerhoven. De in 2007 gebouwde woning heeft een dubbele garage en vier ruime slaapkamers. Gelegen op loopafstand van het openbaar vervoer, vijf minuten van de snelweg en binnen tien minuten in het centrum

Begane grond:

Voordeur bereikbaar via het binnenterrein.

Fijne binnenkomst in de hal met meterkast. Toegang tot de ruime toiletruimte met hangcloset en fonteintje en toegang tot de trapopgang en de living met open keuken.

De ruime woonkamer van 55m² is voorzien van een brede en sfeervolle gashaard. Veel lichtinval door de schuifpui aan de achterkant van de woning welke volledig open kan om zo op het terras te lopen.

De keuken heeft een complete inrichting en is voorzien van alle apparatuur waaronder twee ruime koelkasten, twee combi-oven-magnetron, vaatwasser, gasfornuis met vijf pitten en een afzuigkap.

Eerste verdieping:

Overloop met toegang tot 3 slaapkamers en twee badkamers.

Royale master bedroom met toegang tot het terras.

Een badkamer beschikt over een ruime inloop douche en een dubbele wastafel.

Tweede badkamer beschikt over douche met enkele wastafel.

Daarnaast bevindt zich op deze verdieping een separate toilet.

Tweede verdieping

Overloop met toegang tot de vierde slaapkamer, welke beschikt over een balkon.

Daarnaast nog een opbergruimte en tevens bevinden zich hier de aansluitingen voor wasmachine en droger.

Het riante terras is gelegen op het zuiden waar iedere bewoner kan uitkijken op het omliggende groen. Door het optillen van de terrassen en door middel van manshoge plantenbakken wordt tevens de privacy van de buitenruimtes van de woningen gewaarborgd.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: 9 september 2019
- Augustus 2019 grotendeels opnieuw geschilderd
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontact voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 200 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.

Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.