



Prinses Irenelaan
5684 GV Best
Huurprijs per maand € 1.400,- excl.



Kenmerken

Prijs:	€ 1.400,-
Adres:	Prinses Irenelaan
Postcode:	5684 GV
Plaatsnaam:	Best
Type woning:	Villa
Aantal kamers:	5
Aantal slaapkamers:	3
Woonoppervlakte:	152 m ²
Borgsom:	€ 1.400,-
Ligging:	Woonwijk
beschikbaar:	2019-08-01
Extra's:	✓ Gestoffeerd ✓ Gemeubileerd ✓ Tuin ✗ Balkon / dakterras ✓ Parkeergelegenheid ✗ Lift ✓ Garage ✓ Schuur / berging

Compleet gemeubileerde vrijstaande woning, voor 6 maanden te huur, op 15 min. afstand van ASML.

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

Deze vrij gelegen ruime woning voorzien van omliggende tuin, ligt in een rustige kindvriendelijke buurt in Best. De in 1934 gebouwde woning heeft een eigen oprit, zeer royale tuin met tuinkamer en drie royale slaapkamers, 1 kantoorruimte. Tevens is deze woning in 2004 volledig gerenoveerd.

Gesitueerd op fietsafstand van het centrum van Best, loopafstand van een supermarkt en fietsafstand van een treinstation. Daarnaast is de dichtstbijzijnde uitvalsweg in de nabije omgeving op slechts 4 minuten rijden.

Gehele woning voorzien van muurverwarming.

Begane grond:

Entree met toegang naar woonkamer, serre en keuken.

Woonkamer voorzien van houten vloer en mooi uitzicht naar buiten.

Keuken voorzien van oven, kookplaat op gas en koelkast. Vriezer aanwezig in de garage.

Hal met trap naar bovenverdieping en toilet met fontein.

Tuin voorzien van tuinkamer, schuur en achterom.

Tweede verdieping:

Op de overloop toegang tot alle vertrekken.

Drie ruime slaapkamers voorzien van muurverwarming.

Nette badkamer voorzien van ligbad, douchecabine en wastafel. Apart toilet.

De ruime overloop kan gebruikt worden als kantoorruimte.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: 1 augustus
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontract voor 6 maanden.
- Voorschot gas, water & licht bedraagt €350,00 per maand. Dit wordt achteraf verrekend o.b.v. verbruik.
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.

Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl