



Heiberg
5504 PB Veldhoven
Huurprijs per maand € 1.850,- excl.



Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 1.850,- excl.
Adres:	Heiberg
Postcode:	5504 PB
Plaatsnaam:	Veldhoven
Type woning:	Villa
Aantal kamers:	5
Aantal slaapkamers:	4
Woonoppervlakte:	235 m ²
Borgsom:	€ 1.850,-
Ligging:	groene omgeving
beschikbaar:	2019-06-01
Extra's:	✓ Gestoffeerd ✗ Gemeubileerd ✓ Tuin ✗ Balkon / dakterras ✓ Parkeergelegenheid ✗ Lift ✗ Garage ✗ Schuur / berging

Omschrijving:

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

Gelegen in Veldhoven ligt deze karakteristieke en ruime vrijstaande woning met riante oprit en vrijstaande garage aan de Heiberg, pal naast ASML gelegen.

De woning heeft een woonoppervlakte van ca 235 m2 en bevindt zich op een ruim perceel met een totaal oppervlak van 1525 m2. De woning is van origine gebouwd in 1978.

De woning is gelegen in de buurt Veldhoven. Gesitueerd op fietsafstand van het centrum van Veldhoven, loopafstand van een supermarkt. Daarnaast is de dichtstbijzijnde uitvalsweg in de na-bije omgeving op slechts 2 minuten rijden.

Indeling:

Begane grond:

Riante hal met open vide. Toegang naar living, gang naar slaapvertrekken op de begane grond, 2 slaapkamers, waskamer met was apparatuur (welke i.o. achter kunnen blijven).

Living met open haardpartij, open keuken (bouwjaar 2000) aangebouwde serre (uit 2000).

De serre is voorzien van houten vloer.

Open keuken voorzien van granieten aanrechtblad, gaskookplaat, combinatie oven/ magnetron, vaatwasmachine in hoekopstelling. Via de achterdeur bereikt u de keuken.

Master bedroom v.v houten vloer met baskamer -ensuite.

Badkamer: separate douche, hoek ligbad, toilet en wastafelmeubel uitgerust met dubbele wastafel.

Extra 3e kamer welke heden in gebruik als loundry kamer v.v. lichte laminaatvloer

De begane grond is voorzien van gedeelde vloerverwarming.

1e verdieping 2 slaapkamers met vaste wastafel, + separate ruimte met CV opstelling.

2e verdieping: Riante zolderkamer

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: 1 juni 2019
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontact voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 200 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.

Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl