

Lauwerszeeweg
5628 KE Eindhoven
Huurprijs per maand € 1.275,- excl.







Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 1.275,- excl.
Adres:	Lauwerszeeweg
Postcode:	5628 KE
Plaatsnaam:	Eindhoven
Type woning:	Appartement
Aantal kamers:	3
Aantal slaapkamers:	2
Woonoppervlakte:	95 m^2
Borgsom:	€ 1.275,-
Ligging:	Woonwijk
beschikbaar:	2020-08-01
Extra's:	✔ Gestoffeerd ✔ Gemeubileerd ✖ Tuin ✔ Balkon / dakterras ✔ Parkeergelegenheid ✔ Lift ✔ Garage ✔ Schuur / berging

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

INDELING

Begane grond
Verzorgde centrale entreehal met brievenbussen, bellentableau, intercom, lift en toegang tot de eigen berging. Rondom het complex is voldoende parkeergelegenheid en aan de achterzijde is een groenvoorziening gesitueerd.

Appartement 5e etage
In de hal van het appartement heeft u garderoberuimte en hangt de videofoon installatie (met kleurenscherm) waarop uw bezoek zich kan aankondigen. Vanuit de hal van het appartement heeft u toegang tot alle ruimtes.

Een zeer royale woonkamer voorzien van laminaatvloer. Veel lichtinval door de grote raampartijen en toegang tot het ruime balkon (gelegen op het zuiden). Vanaf het balkon heeft u een vrij uitzicht op de verzorgde groenvoorzieningen.

De keuken is volledig gerenoveerd en is voorzien van een vaatwasser, combi-oven, een koel/vriescombinatie en een gaskookplaat met afzuigkap.

Vanuit de hal heeft u toegang tot twee ruime slaapkamers.
Slaapkamer 1 - grootte van 10m2
Slaapkamer 2 - grootte van 12m2

De badkamer is volledig gerenoveerd voorzien van een ruime douche en een wastafelmeu

Aparte ruimte voor de wasmachine.

Verder een separate toiletruimte met wandcloset.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: 01-08-2020
- Recent voorzien van kunststof kozijnen met HR++ beglazing, spouwmuurisolatie en nieuwe HR verwarmingsinstallatie
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontact voor maximaal 24 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot stookkosten 100 euro per maand
- Gas, Water & licht zal ongeveer 100 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio

www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl