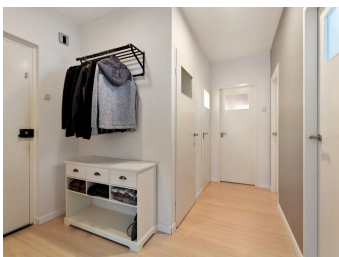




Lauwerszeeweg
5628 KE Eindhoven
Huurprijs per maand € 1.190,- excl.



Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 1.190,- excl.
Adres:	Lauwerszeeweg
Postcode:	5628 KE
Plaatsnaam:	Eindhoven
Type woning:	Appartement
Aantal kamers:	3
Aantal slaapkamers:	2
Woonoppervlakte:	95 m ²
Borgsom:	€ 1.265,-
Ligging:	Woonwijk
beschikbaar:	2019-09-09
Extra's:	✓ Gestoffeerd ✗ Gemeubileerd ✗ Tuin ✓ Balkon / dakterras ✓ Parkeergelegenheid ✓ Lift ✓ Garage ✓ Schuur / berging

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149

info@brickvastgoed.nl

INDELING

Begane grond

Verzorgde centrale entreehal met brievenbussen, bellentableau, intercom, lift en toegang tot de eigen berging. Rondom het complex is voldoende parkeergelegenheid en aan de achterzijde is een groenvoorziening gesitueerd.

Appartement 4e etage

In de hal van het appartement heeft u garderoberuimte en hangt de videofoon installatie (met kleurenscherm) waarop uw bezoek zich kan aankondigen. Vanuit de hal van het appartement heeft u toegang tot alle ruimtes.

Een zeer royale woonkamer voorzien van laminaatvloer. Veel lichtinval door de grote raampartijen en toegang tot het ruime balkon (gelegen op het zuiden). Vanaf het balkon heeft u een vrij uitzicht op de verzorgde groenvoorzieningen.

De keuken is volledig gerenoveerd en is voorzien van een vaatwasser, combi-oven, een koel/vriescombinatie en een gaskookplaat met afzuigkap.

Vanuit de keuken is er eveneens toegang tot het balkon.

Vanuit de hal heeft u toegang tot twee ruime slaapkamers.

Slaapkamer 1 - grootte van 16m²

Slaapkamer 2 - grootte van 15m²

De badkamer is volledig gerenoveerd voorzien van een ruime inloopdouche en een wastafelmeubel. Hier zijn tevens de aansluitingen voor de wasmachine aanwezig.

Verder een separate toiletruimte met wandcloset.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: 09-09-2019
- Recent voorzien van kunststof kozijnen met HR++ beglazing, spouwmuurisolatie en nieuwe HR verwarmingsinstallatie
- Garagebox beschikbaar voor 100 euro extra per maand
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontract voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot stookkosten 75 euro
- Gas, Water & licht zal ongeveer 100 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

Eindhoven.

Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl