



Bergstraat
5611 JZ Eindhoven
Huurprijs p/mnd € 2.250,- excl.



Kenmerken

Huurprijs p/mnd:	€ 2.250,- excl.
Adres:	Bergstraat
Postcode:	5611 JZ
Plaatsnaam:	Eindhoven
Type woning:	Tussenwoning
Aantal kamers:	3
Aantal slaapkamers:	2
Woonoppervlakte:	160 m ²
Borgsom:	€ 2.250,-
Ligging:	Centrum
beschikbaar:	2019-04-01
Extra's:	<ul style="list-style-type: none">✔ Gestoffeerd✔ Gemeubileerd✔ Tuin✔ Balkon / dakterras✘Parkeergelegenheid✘ Lift✘ Garage✔ Schuur / berging

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

Het betreft hier een uitermate sfeervolle woning, ruim van opzet en compleet gerenoveerd, gelegen in plan "de Bergen" het karakteristieke oude stadshart van Eindhoven in een van de mooiste straatjes van de stad. met alle voorzieningen op loopafstand.

Begane grond:

Entree, hal met arduinen tegelvloer met toilet voorzien van closet, urinoir en fontein. Zeer royale speels ingedeelde living met ronde bogen en rvs vloerspots, fraaie houten vloer en dubbele openslaande deuren naar de omsloten ruime achtertuin met terras en tuinberging.

Geheel omsloten tuin met achterom.

Half open keuken voorzien van apparatuur, bijkeuken met aansluiting voor wasapparatuur, koel-vriescombinatie en vaatwasmachine.

Tweede ruime hal met entree.

Separaat 2e toilet.

Werkruimte met spoelbak en toegang naar de tuin.

Eerste verdieping: Overloop/ kleedruimte, zeer ruime slaapkamer met openslaande deuren naar dakterras (bad is verwijderd).

Badkamer, geïntegreerd in de zeer ruime slaapkamer met design wastafel, 3e toilet en bidet (zeer modern) .
Zeer ruime Inloopdouche.

Grote sfeervolle werk/slaapkamer met brede dakkapellen.

Alarminstallatie aanwezig.

De eerste verdieping is zowel met een karakteristieke wenteltrap vanuit de living alsmede een tweede trap vanuit de tweede hal bereikbaar.

Pand heeft 2 ingangen. Een deel is als woning te gebruiken en ander deel als kantoor.

Eventueel 1 of 2 parkeerplaatsen tegen meerprijs te huur.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: 1 april 2019
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontract voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 150 - 200 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen
-

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149

info@brickvastgoed.nl

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

Eindhoven.

Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl