



Kleinveld
5583 GW Waalre
Huurprijs per maand € 1.600,- excl.



Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 1.600,- excl.
Adres:	Kleinveld
Postcode:	5583 GW
Plaatsnaam:	Waalre
Type woning:	Hoekwoning
Aantal kamers:	5
Aantal slaapkamers:	4
Woonoppervlakte:	120 m ²
Borgsom:	€ 1.600,-
Ligging:	Woonwijk
beschikbaar:	2018-11-02
Extra's:	✓ Gestoffeerd ✓ Gemeubileerd ✓ Tuin ✗ Balkon / dakterras ✓ Parkeergelegenheid ✗ Lift ✗ Garage ✓ Schuur / berging

Mooi en modern, volledig gemeubileerde hoekwoning met 4 slaapkamers, een ruime badkamer en achtertuin met gazon, terras, vijver en ruime berging met elektra. Totale woonoppervlak ongeveer 120m2. De foto's geven

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149

info@brickvastgoed.nl

een impressie van het huis, echter zijn inmiddels enkele kleine zaken veranderd.

Gelegen in Aalst Waalre in kind vriendelijke buurt. Dichtbij High Tech Campus, ASML en 15 minuten fietsen naar Eindhoven centrum. Een kinderopvang, basisschool, speeltuin en een groot bosgebied zijn binnen loopafstand.

Het huis is volledig gemeubileerd, inclusief apparatuur zoals 48" Smart TV, wasmachine, droger, stofzuiger, koffiemachine, etc. Het huis heeft 12 zonnepanelen (uit 2015), een HR ketel (uit 2016) en is goed geïsoleerd. Het huis is uit 1993 dus volledig dubbele beglazing, moderne muur en dakisolatie, etc. wat betekent dat de energiekosten laag zijn.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: direct
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontract voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 150 - 200 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.

Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.