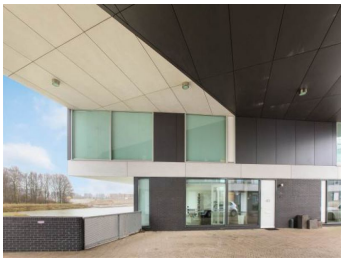


Waterlinie
5658 NN Eindhoven
Huurprijs per maand € 2.050,- excl.







Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 2.050,- excl.
Adres:	Waterlinie
Postcode:	5658 NN
Plaatsnaam:	Eindhoven
Type woning:	Tussenwoning
Aantal kamers:	8
Aantal slaapkamers:	4
Woonoppervlakte:	177 m^2
Borgsom:	€ 2.050,-
Ligging:	Woonwijk
beschikbaar:	2021-03-01
Extra's:	✔ Gestoffeerd ✔ Gemeubileerd ✖ Tuin ✔ Balkon / dakterras ✔ Parkeergelegenheid ✖ Lift ✔ Garage ✔ Schuur / berging

Design, luxe en comfort! Dit in de wijk Meerhoven gelegen strak en modern gemeubileerde hoekwoning met maar liefst 4 slaapkamers is werkelijk subliem en erg smaakvol afgewerkt. Verder biedt de woning een eigen

parkeerplaats in de bijhorende parkeergarage en een riant dakterras.

Indeling

Begane grond:
Entree via vaste trap naar de riante open leefkeuken en separate berging. Open keuken met complete, moderne inrichting in wandopstelling met vaatwasser, combi magnetron, inductie kookplaat, rvs afzuigkap en koelkast met vriesvak. Vanuit de leefkeuken heeft u toegang via de schuifdeur tot het riante dakterras. Het dakterras is voorzien van een hardhouten vlonder en biedt een fantastisch uitzicht over de omgeving gelegen aan het water.

1e Verdieping:
Grote hal, videofoon en fraaie industriële gietvloer voorzien van vloerverwarming, welke over de gehele verdiepingsvloer is door gelegd. Vanuit de hal heeft u toegang tot de woonkamer met veel lichtinval en een vaste trap naar boven en benedenverdieping.

2de verdieping:
Royale slaapkamers met grote raampartij en klapdeur. Praktische bergruimte met tevens de aansluitingen voor de wasapparatuur en mechanische ventilatie unit. Luxe en modern vormgegeven geheel betegelde badkamer met bad, inloopdouche, dubbele wastafel en wandcloset. Aan een van de slaapkamers grenst nog een dakterras. Het dakterras is voorzien van een hardhouten vlonder en biedt een super uitzicht over de omgeving gelegen aan het water.

Eigen parkeerplaats in de afgesloten parkeerkelder (met afstandsbediening te openen).

In de nieuwe wijk Meerhoven gelegen, op loopafstand van winkels, park en hov-lijn.
Goede uitvalsbasis naar A2, A50, A58 en A67

Bijzonderheden:
- Beschikbaar per: 1 maart 2021
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontact voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 150 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.
Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.