



Kastelenplein
5653 LN Eindhoven
Huurprijs per maand € 1.090,- excl.



Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 1.090,- excl.
Adres:	Kastelenplein
Postcode:	5653 LN
Plaatsnaam:	Eindhoven
Type woning:	Appartement
Aantal kamers:	3
Aantal slaapkamers:	2
Energie label:	
Woonoppervlakte:	81 m ²
Borgsom:	€ 1.090,-
Ligging:	Woonwijk
beschikbaar:	2020-08-01
Extra's:	 Gestoffeerd  Gemeubileerd  Tuin  Balkon / dakterras  Parkeergelegenheid  Lift  Garage  Schuur / berging

"Het is heerlijk wonen aan het Kastelenplein. Meteen bij binnenkomst was ik verliefd op het uitzicht."

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

en lichte woonkamer, moderne open keuken, twee ruime slaapkamers, lichte badkamer en toiletruimte, een praktische inpandige berging en gratis parking in de omgeving.

Het appartement is gelegen in de wijk Hanevoet (Gestel) naast het gezellige en overdekte winkelcentrum Kastelenplein met al haar voorzieningen. Daarnaast bevinden zich in de directe nabijheid een huisartsenpraktijk, tandartsenpraktijk, apotheek, fitnesscentrum en basisscholen. Het complex is centraal gesitueerd tussen het centrum van Eindhoven en Veldhoven waardoor ASML, High Tech Campus en het Maxima Medisch Centrum op fietsafstand liggen, evenals het centrum van Eindhoven en Veldhoven. Tenslotte ligt de A2/A67 op korte afstand.

Indeling:

Begane grond:

Centrale entree met brievenbussen, bellentableau en videofooninstallatie. Aansluitend de ontvangsthal met twee liften, trappenhuis en toegang tot de individuele bergingen.

Zevende verdieping:

Portiek met toegang tot de appartementen.

Appartement:

Entree. Vanuit de hal met videofooninstallatie zijn alle vertrekken te bereiken.

Ruime en lichte woonkamer van maar liefst 37 m² met toegang tot een groot overdekt balkon. De woonkamer is afgewerkt met een laminaatvloer welke doorloopt in de hal en slaapkamers.

De moderne en lichte keukeninrichting is voorzien van een natuurstenen aanrechtblad, spoelbak, 4-pits gaskookplaat, afzuigkap, oven en koelkast. De diverse boven- en onderkasten, waaronder een apothekerskast, bieden voldoende bergruimte.

Het balkon met een zonneluifel is op het westen gelegen en biedt een geweldig uitzicht op de omgeving.

Het appartement beschikt over twee lichte slaapkamers van respectievelijk 14 en 10 m². Slaapkamer 2 staat middels een schuifdeur in verbinding met de woonkamer.

De lichte badkamer is uitgerust met een ligbad met douchegelegenheid en een wastafel.

De lichte toiletruimte is uitgerust met een closet en een fonteintje.

In de inpandige berging bevinden zich de opstelling van de c.v.-ketel en de wasmachineaansluiting. Daarnaast is er nog voldoende bergruimte aanwezig.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: 01 augustus 2020
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontract voor minimaal 12 maanden.

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 150 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.

Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.