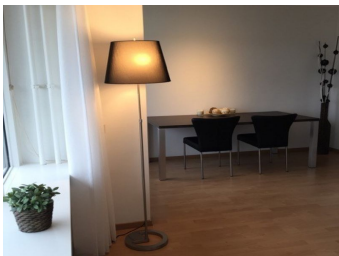
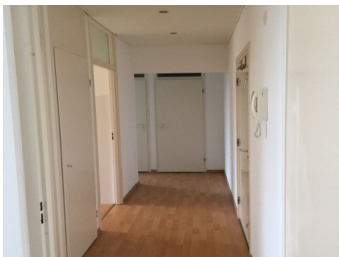




Graaf Adolfstraat
5616 BW Eindhoven
Huurprijs per maand € 1.250,- excl.



Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 1.250,- excl.
Adres:	Graaf Adolfstraat
Postcode:	5616 BW
Plaatsnaam:	Eindhoven
Type woning:	Appartement
Aantal kamers:	2
Aantal slaapkamers:	1
Woonoppervlakte:	65 m ²
Borgsom:	€ 1.350,-
Ligging:	Centrum
beschikbaar:	2018-11-01
Extra's:	✓ Gestoffeerd ✓ Gemeubileerd ✗ Tuin ✓ Balkon / dakterras ✓ Parkeergelegenheid ✓ Lift ✗ Garage ✓ Schuur / berging

Bent u opzoek naar een luxe en stijlvol gemeubileerd appartement in het centrum van Eindhoven? Dan is dit appartement

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149

info@brickvastgoed.nl

**moderne keuken,
badkamer, royaal balkon en design meubilair.**

Globale indeling

Gedeeltelijk vrij parkeren in de buurt van het complex.

Begane grond

Bellenplateau met videofoon en brievenbussen aan de buitenzijde.

Centrale, afgesloten entree met toegang tot brievenbussen, liftinstallatie naar appartementen en toegang tot berging en

trapportaal. Deze centrale hal is onlangs gemoderniseerd en voorzien van automatische deuropeners.

Op de begane grond is tevens de bijbehorende ruime berging met verlichting (afmeting 2 x5 meter) gelegen.

4e etage

Ruime entree/hal met videofooninstallatie, meterkast en garderobe nis.

Royale woonkamer voorzien van o.a. een smart TV, design meubilair en een ruime tafel/werkplek.

Vanuit de woonkamer toegang tot het balkon over de volle breedte, gelegen op de zonzijde. Vanaf het balkon heeft men een

fantastisch vrij uitzicht over het centrum van Eindhoven.

Moderne keuken voorzien van alle gewenste apparatuur zoals o.a. een vaatwasser.

Slaapkamer voorzien van een tweepersoonsbed en ruime kledingkast.

Badkamer voorzien van een bad/douche en wastafel.

Apart toilet.

Minimale huurperiode: 12 kalendermaanden.

De huurprijs is inclusief servicekosten, gemeentelijke belastingen en televisie/internet en exclusief een vast voorschotbedrag

stookkosten ter hoogte van € 100,00 per maand en exclusief gas-, water- en elektraverbruik

Belangrijk

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

- Beschikbaar per: 01-11-2018
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontract voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot stookkosten 100 euro per maand.
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 150 - 200 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.

Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.