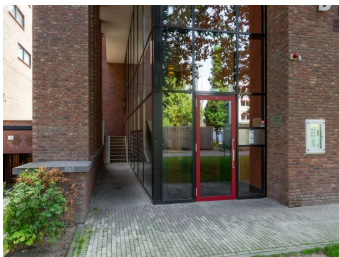




Lichtstraat
5611 XG Eindhoven
Huurprijs per maand € 1.550,- excl.



Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 1.550,- excl.
Adres:	Lichtstraat
Postcode:	5611 XG
Plaatsnaam:	Eindhoven
Type woning:	Appartement
Aantal kamers:	3
Aantal slaapkamers:	2
Energie label:	
Woonoppervlakte:	89 m ²
Borgsom:	€ 1.550,-
Ligging:	Centrum
beschikbaar:	2022-01-01
Extra's:	 Gestoffeerd  Gemeubileerd  Tuin  Balkon / dakterras  Parkeergelegenheid  Lift  Garage  Schuur / berging

INSTAPKLAAR 3-KAMER APPARTEMENT MET BALKON GELEGEN OP DE 5DE VERDIEPING, IN HET REGENTEKWARTIER 'DE VORST' IN HARTJE CENTRUM. MET EIGEN PARKEERPLAATS IN DE

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

ZEER FRAAI EN CENTRAAL GELEGEN IN HET STADSCENTRUM VAN EINDHOVEN, NABIJ WINKELS EN ALLE DENKBARE VOORZIENINGEN. HET APPARTEMENTENCOMPLEX IS GELEGEN NABIJ OPENBAAR VERVOER EN UITVALSWEGEN.

BEGANE GROND:

Centrale hal, met beveiligde toegang door middel van een bellentableau met videofoon-/ intercomsysteem, brievenbussen en toegang tot het trappenhuis en de lift. Vanuit de hal heeft men tevens toegang tot de bergingen en de parkeergarage.

Parkeerplaats, eigen parkeerplaats in de parkeergarage, welke is gelegen in het souterrain.

Ruime berging, voorzien van elektra.

5E VERDIEPING:

Entree. Meterkast.

Hal, met parketvloer, wanden voorzien van structuurverf en spuitwerk plafond. In de hal bevindt zich de videofooninstallatie en de kast met de opstelling unit warmtewisselaar installatie.

Toilet, geheel betegeld, voorzien van een fonteintje en een wandcloset.

Badkamer, geheel betegeld, voorzien van een douche met cabine en thermostaatkraan, een ligbad en een wastafel in meubel.

Slaapkamer 1, met parketvloer, wanden voorzien van structuurverf en spuitwerk plafond.

Slaapkamer 2, met parketvloer, wanden voorzien van structuurverf en stucwerk plafond. Vanuit deze kamer heeft men toegang tot het balkon.

Woonkamer, met parketvloer, wanden voorzien van structuurverf en spuitwerk plafond. De woonkamer geniet veel lichtinval door de grote raampartijen en men heeft uitzicht op de groenvoorziening.

Balkon, zeer ruim en met uitzicht op de groenvoorziening.

Open keuken, voorzien van een beige kunststof keukeninrichting met kunststof aanrechtblad en 1 rvs spoelbak. De keuken is voorzien van een koelkast met vriesvak, keramische kookplaat, afzuigkap en combi-magnetron.

Bijkeuken, voorzien van de aansluitingen voor de wasapparatuur, de unit van de mechanische ventilatie en de meterkast. De meterkast is voorzien van 8 lichtgroepen en 2 aardlekschakelaars.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: 01-01-2022
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontact voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 150 - 200 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl