



Marconilaan
5621 AB Eindhoven
Huurprijs per maand € 1.250,- excl.



Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 1.250,- excl.
Adres:	Marconilaan
Postcode:	5621 AB
Plaatsnaam:	Eindhoven
Type woning:	Appartement
Aantal kamers:	2
Aantal slaapkamers:	1
Woonoppervlakte:	45 m ²
Borgsom:	€ 1.310,-
Ligging:	Centrum
beschikbaar:	2024-02-01
Extra's:	✓ Gestoffeerd ✓ Gemeubileerd ✗ Tuin ✓ Balkon / dakterras ✓ Parkeergelegenheid ✗ Lift ✗ Garage ✓ Schuur / berging

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149

info@brickvastgoed.nl

Dit gemeubileerde tweekamer appartement is in 2018 geheel opgeknapt . Gunstig gelegen nabij de uitvalswegen, bushaltes en treinstation Strijp-S en nabij de winkelruimten.

Het balkon is aan de voorzijde op het zuidoosten gelegen. Via een achterliggend terrein bevindt zich een eigen berging.

Begane grond:

Centrale entree met brievenbussen, intercominstallatie. Keurige entree met trapopgang naar de verdiepingen.

Tweede verdieping:

Entree, hal, toiletruimte, meterkast.

Woonkamer met laminaatvloer. Gezellig ingericht met o.a. een eettafel en gezellige zithoek. Balkon op het zuiden met een leuk zitje.

Semi-open nieuwe keuken met diverse inbouwapparatuur waaronder oven-magnetron, vaatwasmachine, gaskookplaat, koelkast/vriezer, afzuigkap. Tevens een extra opslagkast.

Slaapkamer met tweepersoonsbed en een inbouw garderobekast met mooie verduistering.

De moderne, geheel betegelde badkamer is uitgerust met een douchecabine met thermostaatkraan, vaste wastafel en toilet. Tevens bevindt zich hier een was/droogcombinatie.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: 01 februari 2024
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontract voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 75-100 euro per maand bedragen
- Internet en tv is exclusief en zal €60,- per maand zijn

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.

Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl