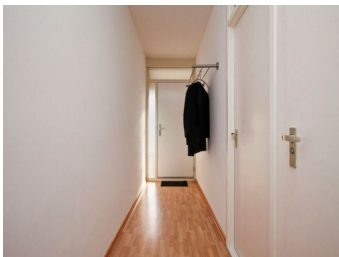




Geldropseweg
5643 RR Eindhoven
Huurprijs per maand € 900,- excl.



Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 900,- excl.
Adres:	Geldropseweg
Postcode:	5643 RR
Plaatsnaam:	Eindhoven
Type woning:	Appartement
Aantal kamers:	2
Aantal slaapkamers:	1
Woonoppervlakte:	65 m ²
Borgsom:	€ 900,-
Ligging:	Centrum
beschikbaar:	2018-08-01
Extra's:	✓ Gestoffeerd ✗ Gemeubileerd ✗ Tuin ✓ Balkon / dakterras ✓ Parkeergelegenheid ✓ Lift ✗ Garage ✓ Schuur / berging

Hoekappartement dus er loopt niemand met rust en privacy. Het extra raam aan de zijkant biedt uitzicht op een fraaie tuin maar daar hoeven we zelf niks aan te doen.

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149

info@brickvastgoed.nl

vierde etage woon je boven de drukte, wat ook plezierig is.

Ideaal hoekappartement, zeer goed onderhouden en op een centrale locatie! Dit instapklare 2-kamerappartement is gelegen op de vierde verdieping en is voorzien van een berging op de begane grond, ruime woonkamer, moderne en luxe keuken, nette badkamer en een ruime slaapkamer. Een balkon op het westen biedt een fraai uitzicht op het Glorieuxpark.

Er is voldoende parkeergelegenheid aanwezig op het achtergelegen parkeerterrein.

Indeling:

Begane grond:

Aan de achterzijde van het complex ligt de overdekte centrale entree met intercom, brievenbussen, liften en trappenhuis.

Op de begane grond bevinden zich tevens de individuele berging en de gezamenlijke fietsenberging.

Het complex beschikt aan de achterzijde over een groot gemeenschappelijk parkeerterrein met voldoende parkeergelegenheid.

Appartement:

De hal is voorzien van een laminaatvloer en biedt toegang tot de woonkamer, slaapkamer en badkamer. Tevens bevindt zich hier de meterkast met voldoende groepen.

De ruime woonkamer is tevens voorzien van een laminaatvloer en geniet veel lichtinval door de grote raampartij. De woonkamer biedt toegang tot een fijn balkon van ruim 7 m², gelegen op het westen. Vanuit hier heeft u een mooi uitzicht over het groen in de omgeving.

De open keuken in een hoekopstelling is voorzien van een moderne inrichting met luxe inbouwapparatuur, te weten een keramische kookplaat, domino barbecue-grill, r.v.s. afzuigkap en een combi-magnetronoven, vaatwasser. De keuken wordt van de woonkamer gescheiden door een gezellige natuurstenen bar.

De slaapkamer, circa 12 m², is ruim van opzet en voorzien van vloerbedekking. In de naastgelegen bergkast bevindt zich de wasmachineaansluiting en is er extra bergruimte.

De geheel betegelde en nette badkamer is uitgerust met een douche met thermostaatkraan, wastafel en wandcloset. De badkamer is zowel vanuit de hal als de slaapkamer te bereiken.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: 1 augustus 2018

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontract voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 150 - 200 euro per maand bedragen
- huurprijs is excl 75 euro service kosten
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.

Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.