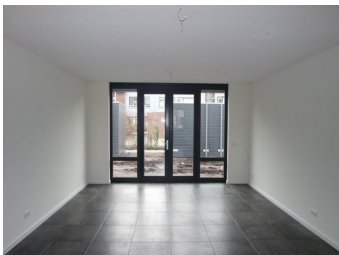




Pastoor Sickingstraat
5614 HV Eindhoven
Huurprijs per maand € 1.595,- excl.



Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 1.595,- excl.
Adres:	Pastoor Sickingstraat
Postcode:	5614 HV
Plaatsnaam:	Eindhoven
Type woning:	Tussenwoning
Aantal kamers:	5
Aantal slaapkamers:	4
Woonoppervlakte:	145 m ²
Borgsom:	€ 1.595,-
Ligging:	Centrum
beschikbaar:	2018-04-05
Extra's:	✓ Gestoffeerd ✗ Gemeubileerd ✓ Tuin ✗ Balkon / dakterras ✓ Parkeergelegenheid ✗ Lift ✗ Garage ✓ Schuur / berging

NIEUW OPGELEVERD IN 2018!

Te huur: in het centrum van Eindhoven, op loopafstand van alle denkbare faciliteiten zoals winkels,

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149

info@brickvastgoed.nl

eetgelegenheden en een bushalte, deze nieuw opgeleverde tussenwoning (2018) van ca. 145 m2. De woning beschikt over 3 slaapkamers, een zolder (mogelijkheid tot 4e slaapkamer), luxe keuken en badkamer.

Indeling:

Binnenkomst in de hal voorzien van separaat toilet en trapopgang naar de 1e verdieping. Ruime woonkamer, voorzien van tegelvloer met vloerverwarming en openslaande tuindeuren (tuin wordt nog aangelegd).

De open keuken is voorzien van divers keuken apparatuur, zoals 5-pits gasfornuis, afzuigkap, koelkast met vriesvak, vaatwasser en combi oven-magnetron. Het aanrecht heeft een composiet werkblad en de keuken beschikt tevens over vele kastjes en een grote keukenkast.

De gehele beneden verdieping van ca. 60 m2 is voorzien van vloerverwarming.

De onderhoudsvriendelijke tuin is voorzien van berging.

Eerste verdieping:

Trapopgang naar 1e verdieping. Op deze etage bevinden zich 3 slaapkamers van ca. 16 m2, 9.5 m2 en 6 m2, allen voorzien van lichtgekleurde laminaatvloer. Geheel betegelde luxe badkamer, voorzien van 2 wastafels met meubel, spiegel, inloopdouche, hangcloset en design radiator.

Tweede verdieping:

Vaste trap naar de zolderetage. Deze verdieping is ca. 35 m2 en kan worden gebruikt als 4e slaapkamer. Aansluitingen voor was apparatuur.

Omgeving:

De woning is gelegen in het centrum van Eindhoven op loopafstand van het stadscentrum en het station. Diverse winkels, supermarkten en eetgelegenheden op de Leenderweg en Aalsterweg zijn tevens op loopafstand. Het Parktheater is gelegen aan de overzijde van de doorgaande weg. Aan deze weg bevindt zich tevens de bushalte met directe verbinding naar het station en de High Tech Campus. Tevens bevinden zich ASML (ca. 20 min. fietsen) en de High Tech Campus (ca. 14 min. fietsen) op fietsafstand. Het Stadswandelpark ligt op ca. 5 minuten lopen. Hier is het heerlijk vertoeven en kan men wandelen in een groene omgeving.

Neemt u gerust contact op met ons kantoor voor eventuele vragen of het inplannen van een bezichtiging.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: direct
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontact voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 150 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl