







Tulpstraat  
5614 HW Eindhoven  
**Huurprijs per maand € 1.795,- excl.**



### Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 1.795,- excl.
Adres:	Tulpstraat
Postcode:	5614 HW
Plaatsnaam:	Eindhoven
Type woning:	Tussenwoning
Aantal kamers:	4
Aantal slaapkamers:	3
Energie label:	
Woonoppervlakte:	130 m <sup>2</sup>
Borgsom:	€ 1.795,-
Ligging:	Woonwijk
beschikbaar:	2020-04-01
Extra's:	<ul style="list-style-type: none"><li> Gestoffeerd</li><li> Gemeubileerd</li><li> Tuin</li><li> Balkon / dakterras</li><li></li><li>Parkeergelegenheid</li><li> Lift</li><li> Garage</li><li> Schuur / berging</li></ul>

Bergstraat 24  
5611 JZ Eindhoven

**040-2116149**  
info@brickvastgoed.nl

**Volledig nieuw opgeleverde nieuwbouwwoning gelegen nabij het centrum van Eindhoven met een eigen parkeerplek op eigen grond en optioneel een garagebox. De woning is zeer gunstig gelegen ten opzichte van het centrum, snelwegen, het De Deze woning is geheel instapklaar en voorzien van o.a. een luxe designkeuken en badkamer.**

Globale indeling:

Begane grond: Hal voorzien van apart toilet met fonteintje en trapopgang.

De sfeervolle woonkamer wordt voorzien van een nette donkere tegelvloer met vloerverwarming en toegang tot de tuin.

Luxe open keuken, voorzien van werkelijk alle denkbare apparatuur zoals een kookplaat, combi-magnetron, vaatwasser, afzuigkap en koelkast met vriesvak.

1e etage: Overloop met toegang tot drie slaapkamers.

Masterbedroom en twee slaapkamers worden voorzien van nieuwe laminaatvloer.

Moderne badkamer voorzien van een inloopdouche, tweede toilet en wastafel.

2e etage

Ruime open zolder, kan als extra slaapkamer of kantoor fungeren.

Onderhoudsvriendelijke achtertuin.

### **Bijzonderheden:**

- Beschikbaar per: 1 april 2020
- Optioneel een garagebox huren voor 250 euro op zeer korte afstand
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontact voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 150 - 200 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.

Ga voor het complete woningaanbod naar [www.brickvastgoed.nl](http://www.brickvastgoed.nl), de expert in housing voor expats.