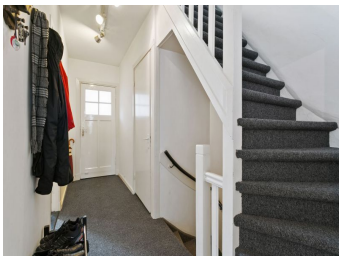




Ranonkelstraat
5644 LA Eindhoven
Huurprijs per maand € 775,- excl.



Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 775,- excl.
Adres:	Ranonkelstraat
Postcode:	5644 LA
Plaatsnaam:	Eindhoven
Type woning:	Appartement
Aantal kamers:	2
Aantal slaapkamers:	1
Woonoppervlakte:	80 m ²
Borgsom:	€ 825,-
Ligging:	Woonwijk
beschikbaar:	2020-03-07
Extra's:	✓ Gestoffeerd ✗ Gemeubileerd ✗ Tuin ✓ Balkon / dakterras ✓ Parkeergelegenheid ✗ Lift ✗ Garage ✗ Schuur / berging

In gewilde wijk "Oud Stratum" gelegen, in een straat en het gezellige Sint Gerardusplein om de hoek, ligt deze

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149

info@brickvastgoed.nl

bovenwoning met eigen opgang

Ligging:

In een rustige woonstraat gelegen in de wijk "Oud Stratum", nabij alle mogelijke voorzieningen, zoals winkels, scholen het gezellige Sint Gerardusplein en sportvoorzieningen. Tevens goede verbinding naar het stadscentrum en uitvalswegen.

Begane grond:

Entree:

Centrale entree met een aparte ingang naar het appartement op de verdiepingen. Er is een gesplitste meterkast en gasmeter.

1e Verdieping:

Overloop:

Via eigen entree bereikt u het appartement op de 1e verdieping. De overloop verleent toegang tot de woonkamer, de keuken, de badkamer en via vaste opgang de 2e verdieping.

Keuken:

Deze ruimte is voorzien van een eenvoudig keukenblok, volop kastruimte en opstelling ten behoeve van de wasapparatuur. U kunt via de keuken het dakterras bereiken.

Dakterras :

Geheel betegeld dakterras, gesitueerd op het zuiden.

Woonkamer:

Riante woonkamer met veel lichtinval en een keurige laminaatvloer. Via de en-suite is er toegang tot het eetgedeelte van het appartement.

2e verdieping:

Overloop:

De overloop geeft u de mogelijkheid voor extra werkruimte. Tevens is hier de opstelling van de CV ketel (Intergas, bouwjaar 2011) en kunt u de slaapkamer bereiken.

Slaapkamer:

Royale slaapkamer met een laminaatvloer, een dakkapel, 2 dakvensters (Velux) en een vaste wastafel met ombouwmeubeltje.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: 7 maart 2020

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontract voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas & licht zal ongeveer 100-150 euro per maand bedragen
- Servicekosten bedragen 50 euro per maand
- Vast bedrag water is 10 euro per maand
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.

Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.