



Philips de Goedelaan
5615 PN Eindhoven
Huurprijs per maand € 1.090,- excl.



Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 1.090,- excl.
Adres:	Philips de Goedelaan
Postcode:	5615 PN
Plaatsnaam:	Eindhoven
Type woning:	Appartement
Aantal kamers:	2
Aantal slaapkamers:	1
Energie label:	
Woonoppervlakte:	55 m ²
Borgsom:	€ 1.175,-
Ligging:	Centrum
beschikbaar:	2021-10-01
Extra's:	 Gestoffeerd  Gemeubileerd  Tuin  Balkon / dakterras  Parkeergelegenheid  Lift  Garage  Schuur / berging

Op zeer centrale en gewilde locatie, ligt dit moderne 2-kamer hoekappartement met eigen overdekte parkeerplaats.

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149

info@brickvastgoed.nl

Het appartement is gesitueerd op de tweede verdieping en beschikt over een moderne keuken en badkamer, een lichte woon-/eetkamer en een extra breed balkon (ca. 11 m2).

Het appartement is gelegen in een modern en kleinschalig appartementencomplex op steenworpafstand van het centrum van de stad, winkels, openbaar vervoer en uitvalswegen.

Begane grond:

Gemeenschappelijke entree met brievenbussen, bellenplateau en intercominstallatie. Afgesloten hal met trapopgang naar 6 appartementen.

Tweede verdieping:

Toegang tot twee appartementen.

Appartement:

Hal met fraaie eiken houten vloer en toegang tot alle vertrekken. Vast kast met opstelling cv-combiketel en mechanische ventilatie unit.

Sfeervolle woon-/eetkamer met fraaie eiken houten vloer, zijgevelraam en schuifpui naar balkon. Extra breed en zonnig balkon op het oosten met vrij uitzicht op de tuin.

Half open keuken met fraaie eiken houten vloer, intercominstallatie en moderne keukeninrichting (in L-opstelling) voorzien van aanrechtblad met spoelbak, ingebouwd kookplateau (gas), rvs afzuigkap, vaatwasmachine, koelkast, combimagnetron en diverse kasten en laden.

Moderne badkamer voorzien van douche (met thermostaatkraan), wastafel met houten badkamermeubel, wandcloset en aansluitingen voor de wasapparatuur.

Aan de achterzijde gelegen slaapkamer met fraaie eiken houten vloer en op maat gemaakte schuifkastenwand.

Parkeren:

Onder het appartementengebouw gelegen eigen, overdekte parkeerplaats. De parkeerplaats is niet inbegrepen in de huurprijs en kost 85 euro per maand

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: 1 oktober 2021
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontract voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 100 euro per maand bedragen

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.

Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.