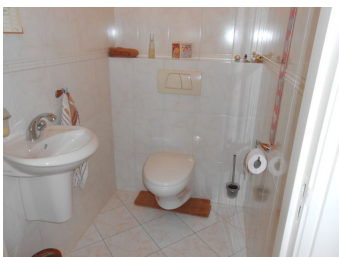
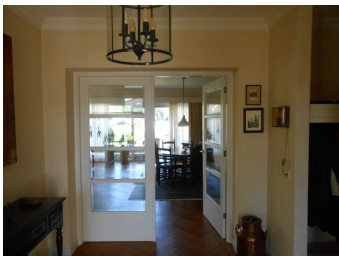




Duke Ellingtonlaan
5629RE Eindhoven
Huurprijs per maand € 2.200,- excl.



Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 2.200,- excl.
Adres:	Duke Ellingtonlaan
Postcode:	5629RE
Plaatsnaam:	Eindhoven
Type woning:	□
Aantal kamers:	4
Aantal slaapkamers:	3
Energie label:	
Woonoppervlakte:	185 m ²
Borgsom:	€ 2.200,-
Ligging:	Woonwijk
beschikbaar:	2017-07-01
Extra's:	 Gestoffeerd  Gemeubileerd  Tuin  Balkon / dakterras  Parkeergelegenheid  Lift  Garage  Schuur / berging

Mooie, goed onderhouden bungalow met prachtige tuin gelegen op een gewilde woonlocatie (Amerikaanse wijk) nabij uitvalswegen en alle gewenste voorzieningen. De hele woning is voorzien van een parket vloer op de

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149

info@brickvastgoed.nl

badkamer, bijkeuken en de garage na.

Indeling:

Ruime hal met toilet. Deze geeft toegang tot de royale woonkamer van 61 m². De woonkamer heeft veel lichtinval en een grote schuifdeur naar de tuin. Er is een gashaard aanwezig. Vanuit de kamer zijn alle andere vertrekken bereikbaar.

De keuken (18m²) is ruim opgesteld en voorzien van een vaatwasser, inductie kookplaat, magnetron, oven en koelkast.

De grootste slaapkamer (21m²) is gelegen aan de achterzijde van de woning.

De overige slaapkamers zijn 11m² en 9m², de kleinste slaapkamer is voorzien van een inbouwkast met schuifdeur.

De badkamer (10m²) is voorzien van een bad, aparte douche, toilet en wastafel.

In de bijkeuken (8m²) vindt u de aansluiting voor de wasmachine. Vanuit de bijkeuken is de garage bereikbaar. De vliozolder is via de garage toegankelijk.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: 1 juli
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontract voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 200 - 250 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen
- De kosten voor tuinonderhoud zijn voor de huurder

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.

Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl