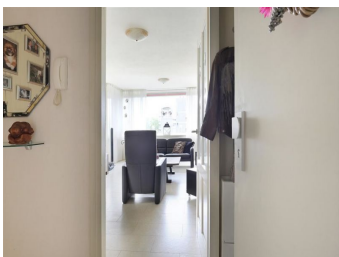
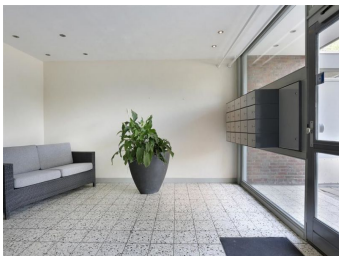




Venuslaan
5632 HE Eindhoven
Huurprijs per maand € 1.050,- excl.



Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 1.050,- excl.
Adres:	Venuslaan
Postcode:	5632 HE
Plaatsnaam:	Eindhoven
Type woning:	Appartement
Aantal kamers:	4
Aantal slaapkamers:	3
Energie label:	
Woonoppervlakte:	99 m ²
Borgsom:	€ 1.200,-
Ligging:	Woonwijk
beschikbaar:	2019-10-01
Extra's:	✔ Gestoffeerd ✘ Gemeubileerd ✘ Tuin ✔ Balkon / dakterras ✔ - Parkeergelegenheid ✔ Lift ✘ Garage ✔ Schuur / berging

Ruim en mooi 4-kamerhoekappartement met 2 balkons op het oosten en westen, een ruime woonkeuken en separate berging. Gelegen op een gewilde woonlocatie nabij winkelcentrum, uitvalswegen en alle gewenste

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149

info@brickvastgoed.nl

voorzieningen.

Indeling:

Begane grond:

Centrale entree met intercominstallatie. In de keurige centrale hal, bevinden zich de brievenbussen, verder vindt u hier de lift en toegang tot het trappenhuis en de bergingen.

5de Verdieping:

Portiek met toegang tot slechts twee appartementen. Hier bevindt zich de afgesloten meterkast. De ruime hal geeft toegang tot de heerlijk lichte woonkamer.

Vanuit de woonkamer komt u in de eveneens ruime, open (woon-)keuken. Deze heeft een moderne keukeninrichting met vaatwasser. Hier heeft u toegang tot het grote, op het westen gelegen balkon met uitzicht over Eindhoven.

De woning heeft 3 slaapkamers. De eerste slaapkamer is gelegen aan de zijkant van het apartment en is ongeveer 11m2. De andere 2 slaapkamers liggen aan de achterzijde en zijn 12 m2 en 7m2 (deze beschikt over een eigen balkon!).

De badkamer heeft een keurige afwerking en is geheel betegeld. Naast de douche en de wastafel is hier ook de aansluiting voor de wasmachine.

Het apartment beschikt over een sepeeraat toilet.

Ruime parkeergelegenheid naast het complex

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: 1 september 2019
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontract voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 75 euro per maand bedragen
- Er komt een voorschot stookkosten bij van 130 euro per maand
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.

Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl