



Sint Hubertusstraat
5614 CK Eindhoven
Huurprijs per maand € 1.750,- excl.



Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 1.750,- excl.
Adres:	Sint Hubertusstraat
Postcode:	5614 CK
Plaatsnaam:	Eindhoven
Type woning:	Tussenwoning
Aantal kamers:	4
Aantal slaapkamers:	3
Woonoppervlakte:	165 m ²
Borgsom:	€ 3.500,-
Ligging:	Centrum
beschikbaar:	2018-03-01
Extra's:	✔ Gestoffeerd ✘ Gemeubileerd ✔ Tuin ✘ Balkon / dakterras ✔ Parkeergelegenheid ✘ Lift ✘ Garage ✔ Schuur / berging

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149

info@brickvastgoed.nl

Bent u opzoek naar een mooie, zeer luxe woning die instapklaar met 2 badkamers en perfect afgewerkt is? Dan is dit uw kans!

Een compleet gerenoveerd, modern en zeer luxe uitgevoerde tussenwoning met tuin en berging gelegen op zeer gewilde woonlocatie aan de rand van het "Witte Dorp", nabij het stadscentrum en alle gewenste voorzieningen. De gehele woning is in de afgelopen 5 jaar compleet gerenoveerd met hoogwaardige afwerking.

Begane grond:

Hal met trapopgang, toegang tot verdiepte kelderkast, toilet en woonkamer.

Ruime uitgebouwde beneden etage. De uitbouw is voorzien van een lichtstraat waardoor er veel lichtinval in de woning is.

Mooie ruime woonkamer met luxe open keuken. De keuken is voorzien van gaskookplaat, vaatwasser, combi oven en koelkast. Door de royale uitbouw is er veel extra ruimte.

Vanuit de keuken is er toegang tot de onderhoudsvriendelijke tuin deels terras en deels gras. In de tuin is ook een berging aanwezig.

1e etage:

Overloop met trap naar de 2e etage en toegang tot de overige vertrekken. 2 ruime slaapkamers, een ruime en luxe badkamer en een opbergkast. De badkamer is voorzien van een ligbad, een inloopdouche, dubbele wasbak en hangtoilet.

2e etage:

Een voorzolder met de aansluiting voor de wasmachine.

Zeer luxe en ruime slaapkamer met gashaard, douche en grote inbouwkasten.

Deze verdieping is voorzien van airco.

Via een vlisotrap is de zolder bereikbaar.

Alle ramen aan de achterkant van de woning zijn voorzien van rolluiken. Er is een camera instalatie aan de voor en achterzijde van de woning.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: 01-03-

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

2018

-De

geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontract voor minimaal 12 maanden.

- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 150 - 200 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen
- Roken is niet toegestaan
- Er is een alarmsysteem aanwezig, de evt abonnementskosten hiervoor zijn voor de huurder.

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.

Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl