



De Koppele
5632 LP Eindhoven
Huurprijs per maand € 1.000,- excl.



Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 1.000,- excl.
Adres:	De Koppele
Postcode:	5632 LP
Plaatsnaam:	Eindhoven
Type woning:	Appartement
Aantal kamers:	3
Aantal slaapkamers:	2
Energie label:	
Woonoppervlakte:	88 m ²
Borgsom:	€ 1.087,-
Ligging:	Woonwijk
beschikbaar:	2020-10-01
Extra's:	✔ Gestoffeerd ✗ Gemeubileerd ✗ Tuin ✔ Balkon / dakterras ✔ - Parkeergelegenheid ✔ Lift ✗ Garage ✔ Schuur / berging

Prachtig, royaal en gestoffeerd 3-kamer appartement met circa 88 m2 woonoppervlak op de 5e woonlaag. Geniet van de moderne badkamer, de eigentijdse keukeninrichting, de riante woonkamer van circa 40 m2, 2

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149

info@brickvastgoed.nl

sportpark, scholen en kent goede uitvalswegen naar het centrum en de snelwegen A50, A58 en A2.

Bent u op zoek naar een sfeervol en keurig onderhouden appartement, dan is dit zeker iets voor u!

Indeling:

Begane grond:

- Centrale entree voorzien van extra nachtbeveiliging met bellentableau en brievenbussen
- Hal met dubbele liftinstallatie
- Individuele berging van circa 5 m2 welke inpandig te bereiken is

5e Woonlaag

- Entree appartement met meterkast op galerij
- Ruime hal met unit intercominstallatie en toegang tot de verschillende vertrekken
- Geheel betegelde en modern afgewerkte badkamer met ligbad, wastafel in meubel en plafond met inbouwspots
- Separate en geheel betegelde toilet
- Keuken met eigentijdse keukeninrichting in wandopstelling, verdeeld over twee zijden van de keuken
- De keuken beschikt over een gaskookplaat, RVS afzuigschouw, magnetron, oven, koelkast en veel kastruimte, waaronder ook diverse lades
- Praktische bijkeuken/berging met aansluiting voor wasapparatuur
- 2 slaapkamers van respectievelijk 8 m2 en 12 m2. De grote slaapkamer heeft een eigen toegang tot het ruime balkon
- Riante woonkamer van circa 40 m2 met veel lichtinval en een prachtig uitzicht
- Royaal balkon over de volle breedte van het appartement van circa 12 m2, toegankelijk vanuit de woonkamer, alsmede vanuit de grootste slaapkamer

Algemeen:

- Gehele appartement voorzien van hardhouten kozijnen met dubbelglas uitgezonderd een klein raam in de bijkeuken/berging
- Verwarming is middels blokverwarming en de radiatoren zijn uitgerust met thermostaatkranen
- Voldoende gratis parkeergelegenheid

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: 1 oktober 2020
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot stookkosten en water 87 euro per maand niet inbegrepen in de huurprijs
- Service kosten € 123,37 per maand niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas licht zal ongeveer 100 per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

Eindhoven.

Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl