



Karel de grotelaan
5615 SX eindhoven
Huurprijs per maand € 1.195,- excl.



Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 1.195,- excl.
Adres:	Karel de grotelaan
Postcode:	5615 SX
Plaatsnaam:	eindhoven
Type woning:	Appartement
Aantal kamers:	3
Aantal slaapkamers:	2
Woonoppervlakte:	0 m ²
Borgsom:	€ 1.195,-
Ligging:	Woonwijk
beschikbaar:	2016-10-24
Extra's:	✓ Gestoffeerd ✓ Gemeubileerd ✗ Tuin ✓ Balkon / dakterras ✓ Parkeergelegenheid ✗ Lift ✗ Garage ✓ Schuur / berging

Ruim 3-kamer-appartement op de 3de woonlaag van een karakteristiek en kleinschalig complex met een grote

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149

info@brickvastgoed.nl

woonkamer met aangrenzende eetkamer, 2 slaapkamers, maar liefst 2 balkons en eigen berging in het souterrain.

Gelegen vlakbij de binnenstad van Eindhoven, diverse scholen, winkels en openbaar groen. Super centrale locatie, gelegen tussen High Tech Campus/ASML en centrum van Eindhoven. Bushalte is voor de deur. Zeer populaire locatie onder expats!

INDELING

Begane grond:

Hal met trappenkast naar alle etages, bergingen, brievenbussen, intercom systeem en bellentableau.

3e etage

Hal met toegang tot alle vertrekken, separaat toilet en inbouwkast.

De royale woonkamer is voorzien van een nette laminaatvloer en grote raampartijen waardoor het appartement zeer licht is.

In de woonkamer is een vaste inbouwkast. De woonkamer is gesitueerd aan de voorzijde van het appartement. Aansluitend bevindt zich de eetkamer met toegang tot het balkon aan de voorzijde.

De ouderslaapkamer is gesitueerd aan de achterzijde van het complex en biedt toegang aan het balkon over de gehele breedte van het appartement aan de achterzijde dat tevens vanuit de keuken te bereiken is. Het balkon kijkt uit over de gezamenlijke tuin die door alle bewoners van het complex gebruikt mogen worden.

De slaapkamer is ongeveer 15 vierkante meter, voorzien van laminaat en een grote kast. De badkamer is tevens vanuit de slaapkamer te bereiken.

De badkamer is ook volledig vernieuwd en beschikt over een douche + wastafel met meubel.

De tweede slaapkamer is ongeveer 10 vierkante meter en gesitueerd aan de achterzijde van het appartement. Deze slaapkamer is voorzien van 1 persoons bed. Op deze kamer is ook een wasmachine en droger aanwezig.

De keuken is ook volledig nieuw en voorzien van alle gemakken zoals: koelkast met vriezer, oven/magnetron/grill, gasfornuis, afzuigkap.

Tevens beschikt het appartement over een privé berging in de kelder, waar ook de fietsen geplaatst kunnen worden.

Let op: de meubels op de foto zijn niet de originele foto's maar komen overeen met soort meubels die uiteindelijk worden geplaatst

Bijzonderheden:

Beschikbaar per: 24 oktober 2016

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl

- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontract voor minimaal 6 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal 150 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal 55 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.

Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.