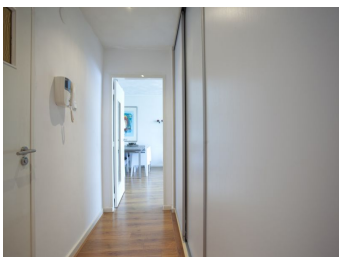




Veldmaarschalk Montgomerylaan
5623 AV Eindhoven
Huurprijs per maand € 1.065,- excl.



Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 1.065,- excl.
Adres:	Veldmaarschalk Montgomerylaan
Postcode:	5623 AV
Plaatsnaam:	Eindhoven
Type woning:	Appartement
Aantal kamers:	3
Aantal slaapkamers:	2
Woonoppervlakte:	85 m ²
Borgsom:	€ 1.150,-
Ligging:	Centrum
beschikbaar:	2021-02-01
Extra's:	✔ Gestoffeerd ✘ Gemeubileerd ✘ Tuin ✔ Balkon / dakterras ✔ Parkeergelegenheid ✘ Lift ✘ Garage ✔ Schuur / berging

Ben jij op zoek naar een smaakvol en riant 3-kamer-appartement, centraal gelegen ten opzichte van winkels,

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149

info@brickvastgoed.nl

uitvalswegen en het stadscentrum? Een bezichtiging van dit appartement is dan zeker de moeite waard!

Indeling:

Souterrain:

Grote eigen berging met elektra. Genoeg ruimte voor al je spullen! Er is ook een algemene ruimte voor de fietsen.

Begane grond:

Vernieuwde centrale hal met videofooninstallatie, postbussen en trappenhuis.

2e verdieping:

Hal met toegang tot 2 appartementen.

Appartement:

Royale entree met een laminaatvloer, brede schuifwandkast met de meterkast en toegang tot de vertrekken, bestaande uit een slaap- annex werkkamer met een nette laminaatvloer, luxe deels betegeld toilet met een closet en fontein, 2e ruime slaapkamer met een laminaatvloer en bergkast en vanuit deze slaapkamer te bereiken moderne deels betegelde doucheruimte met een vaste wastafel in een meubel en een douche met een thermostaatkraan.

De open keuken is voorzien van een net licht keukenmeubel en de aansluiting voor een wasmachine. Vanuit de keuken is het balkon te bereiken.

Een zeer royale woonkamer (ca. 38 m²) in L-vorm met een mooie laminaatvloer, keurige witte wanden en een balkon aan zowel de voor- en achterzijde. Door de grote raampartijen is de lichtinval echt optimaal!

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: 1 februari 2021
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontact voor minimaal 12 maanden.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Er komt een verplicht voorschot stookkosten bij van 85 euro per maand (loopt via de VVE)
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 75-100 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.

Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl