



Karel Mollenstraat Zuid
5554CG Valkenswaard
Huurprijs per maand € 1.250,- excl.



Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 1.250,- excl.
Adres:	Karel Mollenstraat Zuid
Postcode:	5554CG
Plaatsnaam:	Valkenswaard
Type woning:	Appartement
Aantal kamers:	3
Aantal slaapkamers:	2
Woonoppervlakte:	125 m ²
Borgsom:	€ 1.250,-
Ligging:	Centrum
beschikbaar:	2016-06-15
Extra's:	✔ Gestoffeerd ✘ Gemeubileerd ✘ Tuin ✔ Balkon / dakterras ✔ Parkeergelegenheid ✔ Lift ✔ Garage ✔ Schuur / berging

Riant appartement gelegen in het centrum van Valkenswaard op de tweede verdieping van het statige complex "Wiemelhoek."

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149

info@brickvastgoed.nl

Souterrain

Afgesloten parkeergarage met privé garagebox voorzien van een elektrisch bedienbare kanteldeur.

Begane grond

Afgesloten entree met toegang naar lift en souterrain

Verdieping 2

Mooie woonkamer van ca. 43 m2 voorzien van airconditioning. Aparte keuken met moderne inrichting en natuurlijk voorzien van alle keukenapparatuur. Aansluitend de technische ruimte met warmte-terug-win-unit, cv-opstelling en aansluiting wasmachine. 2 Ruime slaapkamers waarvan 1 met kastenwand. Lichte badkamer met wastafelmeubel, ligbad, aparte douche en toilet. Tevens is er ook een gastentoilet aanwezig.

Bijzonderheden

Het gehele appartement is gestoffeerd. Aanvaarding is in overleg. Kortom een instapklaar, hoogwaardig afgewerkt appartement op toplocatie in Valkenswaard. Graag nodigen wij u uit voor een vrijblijvende bezichtiging voor een echte goede indruk van het appartement!

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: direct
- De geadverteerde huurprijs is gebaseerd op een huurcontact voor minimaal 12 maanden. Kortere periodes eventueel in overleg mogelijk.
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot gas, water & licht zal ongeveer 150 - 200 euro per maand bedragen
- Internet en tv zal ongeveer 50 euro per maand bedragen
- Bij aanvaarding van dit object wordt er éénmalig een bedrag van 350 euro excl. BTW in rekening gebracht aan de huurder voor administratiekosten.

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.

Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl