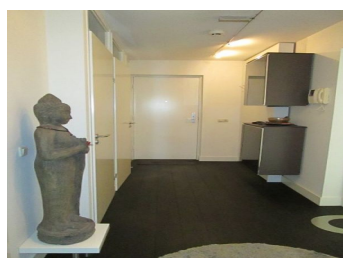




Lichtstraat

5611 XD Eindhoven

Huurprijs per maand € 1.950,- excl.



Kenmerken

Huurprijs per maand:	€ 1.950,- excl.
Adres:	Lichtstraat
Postcode:	5611 XD
Plaatsnaam:	Eindhoven
Type woning:	Appartement
Aantal kamers:	3
Aantal slaapkamers:	2
Woonoppervlakte:	110 m ²
Borgsom:	€ 3.900,-
Ligging:	Centrum
beschikbaar:	2023-09-01
Extra's:	✓ Gestoffeerd ✓ Gemeubileerd ✗ Tuin ✓ Balkon / dakterras ✓ Parkeergelegenheid ✓ Lift ✓ Garage ✓ Schuur / berging

ZEER EXCLUSIEF 3-KAMER, SPLIT-LEVEL APPARTEMENT OP MEEST AANTREKKELIJKE CENTRUM LOCATIE VAN EINDHOVEN. DIT VOLLEDIG GEMEUBILEERDE APPARTEMENT MET EIGEN PARKEERPLAATS IS UITERMATE

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149

info@brickvastgoed.nl

GESCHIKT VOOR EXPATS DIE IN ALLE RUST WILLEN WONEN, WERKEN EN ONTSPANNEN OP LOOPAFSTAND VAN ALLE GEWENSTE VOORZIENINGEN.

Indeling.

Begane grond:

Centrale entree met brievenbussen, toegang tot berging, lift en trapopgang naar verdiepingen.

1e Verdieping:

Royale entree met garderoberuimte, Aansluitend bevinden zich de separate toiletruimte,

Master bed room (slaapkamer 1) met ingebouwde kledingkasten,

Studeer-/werk-/slaapkamer2, welke volledig ingericht is als kantoorruimte met bureau en kastruimte,

Luxe badkamer welke is uitgerust met exclusief sanitair, bestaande uit een dubbele wastafel, inloopdouche en ligbad,

Leef/eetkeuken, waar vandaan men middels de vide een mooi uitzicht heeft op de lager gelegen living. De keuken is voorzien van alle benodigde apparatuur en serviesgoed met onder meer een afzuigkap, inductie kookplaat, combi-oven magnetron, koelkast met vriesvak en vaatwasser. Aansluitend bevindt zich een ruime bijkeuken met wasmachine en wasdroger.

Riante living bestaande uit een eetgedeelte en een lounge gedeelte. Aansluitend komt men op het privé terras, gelegen op zonzijde.

Dit appartement beschikt over een privé parkeerplaats en berging in de afgesloten parkeergarage direct onder het gebouw.

Bijzonderheden:

- Beschikbaar per: 1 september 2023
- Eigenaar heeft de voorkeur dat woning periodiek schoongemaakt wordt
- Diplomaten clause eigenaar gewenst
- Gas, water & licht is niet inbegrepen in de huurprijs
- Voorschot, tv/lnet, city tax, gas, water & licht zal ongeveer 150 euro per maand bedragen

Brick Vastgoed is de specialist voor het huren en verhuren van woningen en appartementen in de regio Eindhoven.

Ga voor het complete woningaanbod naar www.brickvastgoed.nl, de expert in housing voor expats.

Bergstraat 24
5611 JZ Eindhoven

040-2116149
info@brickvastgoed.nl